



Житлове будівництво у Львівській області у січні-вересні 2022 року

Держстат
Головне управління статистики
у Львівській області

ПРЕСВИПУСК №19
25.11.2022



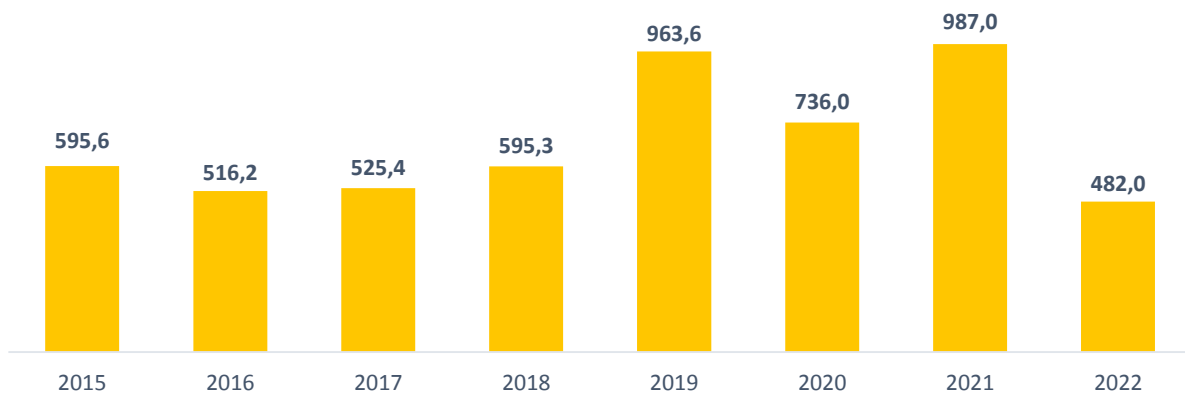
51,2%

зменшення
прийняття житла
до січня-вересня 2021 року

У січні-вересні 2022 року у Львівській області прийнято в експлуатацію 482,0 тис.м² загальної площі нового житла, що на 51,2% менше, ніж за відповідний період попереднього року.

Частка області у загальнодержавному введенні житла у січні-вересні 2022 року становила **10,0%**. За обсягом прийнятого житла Львівщина посіла **четверте місце** серед інших регіонів, а за темпом приросту - **13**.

Прийняття в експлуатацію нового житла у січні-вересні
тис.м² загальної площі



У розрахунку на **1000 мешканців** збудовано **195,2 м²** загальної площі житла, тоді як в Україні – 117,1 м².

У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію 268,4 тис.м² загальної площі житла (55,7% від загального обсягу), що на 55,9% менше відносно січня-вересня 2021 року.

На **одноквартирні будинки** припало 44,3% від загальної площі житла (213,6 тис.м²), прийняття яких у порівнянні з січнем-вереснем 2021 року зменшилось на 42,3%.

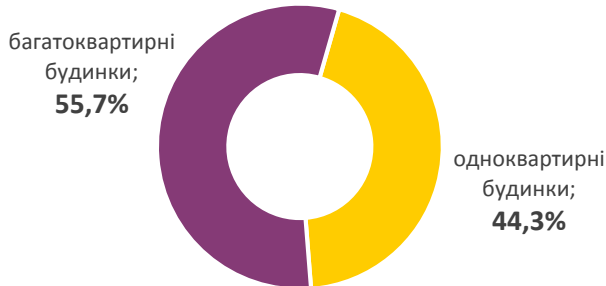
Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 19,6 тис.м², що на 30,0% менше порівняно з січнем-вереснем 2021 року.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158 (зі змінами), введено в експлуатацію 78,8 тис.м² загальної площі житла, або 16,4% від загального обсягу.



Розподіл загальної площі нового житла у січні-вересні 2022 року

за видами будівель



за типом поселень



Більш як три чверті житла введено в експлуатацію у міській місцевості – **334,2 тис.м²** загальної площі. У порівнянні з січнем-вереснем 2021 року його обсяги скоротились на 48,0%. У сільській місцевості прийнято в експлуатацію **147,8 тис.м²** загальної площі житла, що на 57,0% менше відносно січня-вересня 2021 року.

Прийняття в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у січні-вересні 2022 року

	Кількість квартир	Загальна площа житлових будівель			Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до		
			січня-вересня 2021	загального обсягу	
Усього	5900	482,0	48,8	100,0	81,7
з них					
будинки одноквартирні	1272	213,6	57,7	44,3	168,0
будинки з двома та більше квартирами	4628	268,4	44,1	55,7	58,0

У січні-вересні 2022 року здано в експлуатацію **5900 квартир**, з них 4825 – у міській місцевості, 1075 – у сільській місцевості. **Середня загальна площа** однієї новозбудованої квартири становила **81,7 м²**.

Найбільше житла прийнято в експлуатацію в Львівському районі – 389,0 тис.м², або 80,7% від загального введення. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Стрийському (7,4%) та Яворівському (5,2%) районах.

Скорочення обсягів прийняття житла у порівнянні з січнем-вереснем 2021 року допущено у всіх районах області, з них найбільше у Дрогобицькому (на 80,5%), Самбірському (на 65,2%) та Яворівському (на 64,6%) районах. У Львівському районі введено в експлуатацію житла у два рази менше у порівнянні з січнем-вереснем 2021 року.



Житлове будівництво у Львівській області у січні-вересні 2022 року

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за районами у січні-вересні 2022 року

	Прийнято в експлуатацію		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня-вересня 2021	загального обсягу
Львівська область	482009	48,8	100,0
райони			
Дрогобицький	8182	19,5	1,7
Золочівський	8501	73,9	1,8
Львівський	389005	50,0	80,7
Самбірський	6738	34,8	1,4
Стрийський	35924	77,7	7,4
Червоноградський	8803	44,8	1,8
Яворівський	24856	35,4	5,2



www.lv.ukrstat.gov.ua



ve@lv.ukrstat.gov.ua



(032) 258-59-97



Ярослава Дрібко

Більше інформації: www.lv.ukrstat.gov.ua, Статистика за темами "Будівництво"

© Головне управління статистики у Львівській області, 2022