



# Житлове будівництво у Львівській області у 2020 році

Держстат  
Головне управління статистики  
у Львівській області

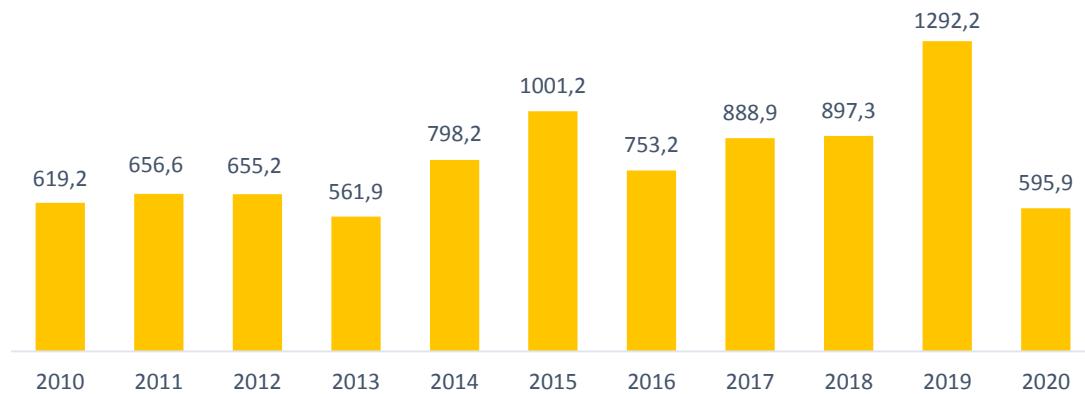
ПРЕСВИПУСК №10  
12.03.2021

 **-53,9%**  
зниження  
прийняття житла  
до 2019 року

У 2020 році у Львівській області прийнято в експлуатацію 595,9 тис.м<sup>2</sup> загальної площі нового житла<sup>1</sup>, що на 53,9% менше, ніж за попередній рік.

Частка області у загальнодержавному введенні житла у 2020 році становила **10,4%**. У розрахунку на **1000 мешканців** збудовано **239,6 м<sup>2</sup>** загальної площі житла, тоді як в Україні – 138,3 м<sup>2</sup>.

## Прийняття в експлуатацію нового житла тис.м<sup>2</sup> загальної площі



На **одноквартирні будинки** припала половина від загальної площі житла (50,3%, або 299,9 тис.м<sup>2</sup>), прийняття яких у порівнянні з 2019 роком зменшилось на 56,3%.

У **будинках з двома та більше квартирами** здано в експлуатацію на **295,5 тис.м<sup>2</sup>** (49,6% від загального обсягу), що на 51,2% менше, ніж у 2019 році. Також введено в експлуатацію гуртожиток.

Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 35,2 тис.м<sup>2</sup>, що на 44,2% менше порівняно з 2019 роком.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158, введено в експлуатацію 93,5 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, або 15,7% від загального обсягу.

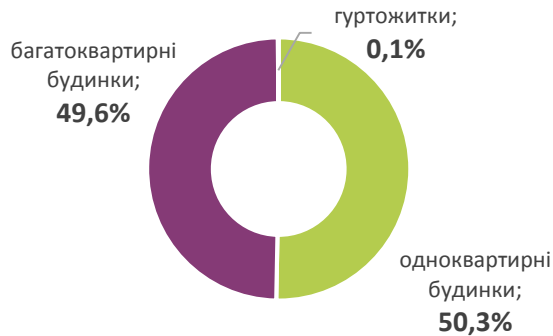
<sup>1</sup> Дані можуть бути уточнені.

Джерелом статистичної інформації щодо показників початку та завершення будівництва є адміністративні дані з Реєстру будівельної діяльності. У зв'язку із запровадженням Мінрегіоном першої черги Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, складовою якої є Реєстр, та необхідністю перегляду відповідних адміністративних даних, статистична інформація за 9 місяців 2020 року та 2020 рік, яка сформована на їх основі, може бути актуалізована. Про уточнення даних буде повідомлено додатково на вебсайтах Держстату та Головного управління статистики у Львівській області.

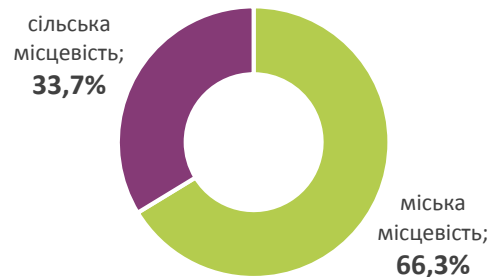


## Розподіл загальної площі нового житла у 2020 році

за видами будівель



за типом поселень



Майже дві третини житла введено в експлуатацію у **міській місцевості** – **394,8 тис.м<sup>2</sup>** загальної площі. У порівнянні з 2019 роком його обсяги зменшились на 51,8%. У **сільській місцевості** прийнято в експлуатацію **201,1 тис.м<sup>2</sup>** загальної площі житла, що на 57,5% менше відносно 2019 року.

Більше половини житла (52,3%) прийнято в експлуатацію в **обласному центрі** – **311,9 тис.м<sup>2</sup>**.

### Прийняття в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у 2020 році

	Кількість квартир	Загальна площа квартир			Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	у % до		
			2019	загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>6993</b>	<b>595,4</b>	<b>46,1</b>	<b>100,0</b>	<b>85,1</b>
будинки одноквартирні	2474	299,9	43,7	50,4	121,2
будинки з двома та більше квартирами	4519	295,5	48,8	49,6	65,4

У 2020 році здано в експлуатацію **6993 квартири**, з них 5057 – у міській місцевості, 1936 – у сільській місцевості. **Середня загальна площа** однієї новозбудованої квартири становила **85,1 м<sup>2</sup>**.



[www.lv.ukrstat.gov.ua](http://www.lv.ukrstat.gov.ua)



[ve@lv.ukrstat.gov.ua](mailto:ve@lv.ukrstat.gov.ua)



(032) 258-59-97



Ярослава Дрібко