

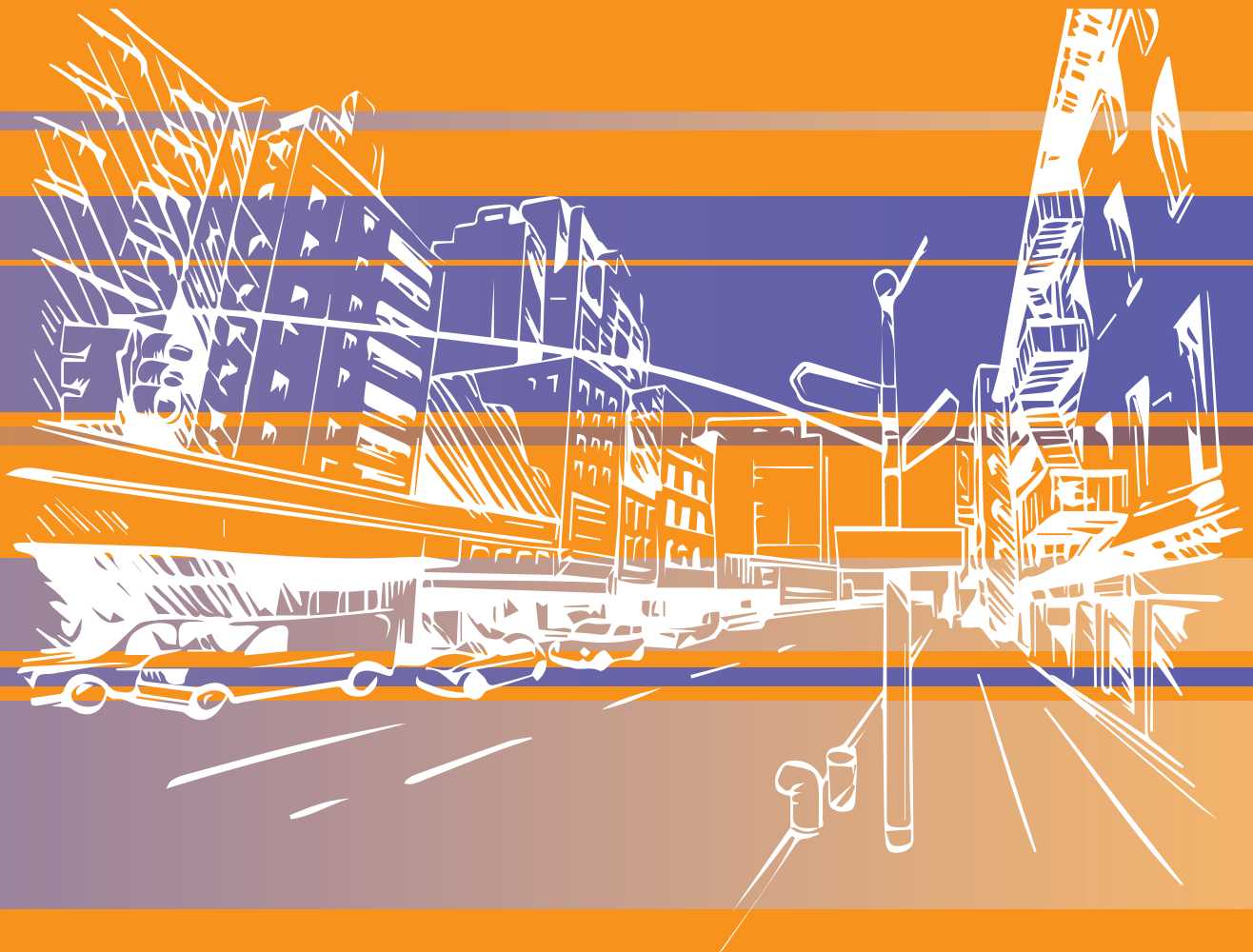


ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКА УКРАЇНА
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ



БУДІВЕЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

2018



СТАТИСТИЧНИЙ ЗБІРНИК

**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

**БУДІВЕЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ
У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

2018

статистичний збірник

ЛЬВІВ 2019

Головне управління статистики у Львівській області

проспект В.Чорновола, 4, м. Львів, 79019, Україна
телефон: (032) 258-59-28, факс: (032) 258-59-93
електронна пошта: ve@lv.ukrstat.gov.ua
веб-сайт: www.lv.ukrstat.gov.ua

Підготовлено відділом аналізу даних статистики виробництва
Відповідальна за випуск Я. Дрібко, (032) 258-59-24

Розповсюдження статистичних публікацій:

проспект В.Чорновола, 4, кім.20, корп.1, м.Львів, 79019, Україна
телефон: 258-59-11, 258-59-51

ПЕРЕДМОВА

Статистичний збірник пропонує Вашій увазі широкий вибір статистичної інформації з будівельної діяльності на Львівщині у 2018 році та порівняно з попередніми роками, що дає можливість бачити зміни, які відбулися в динаміці і структурі.

У збірнику міститься інформація про житлове будівництво, а також показники, що характеризують роботу будівельних підприємств, виробництво продукції для будівництва.

Дані подаються у розрізі районів та міст обласного значення, а також регіонів України.

СКОРОЧЕННЯ

тис – тисяча	т – тонна
млн – мільйон	шт – штук
м – метр	грн – гривень
м ² – квадратний метр	дол – долар
м ³ – кубічний метр	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Тире (–)	– явищ не було
Три крапки (...)	– відомості відсутні
Нуль (0; 0,0)	– явища відбулися, але у вимірах менших за ті, що можуть бути виражені використаними у таблиці розрядами
Символ (х)	– заповнення рубрики за характером побудови таблиці не має сенсу
Символ (к)	– дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України “Про державну статистику” щодо конфіденційності статистичної інформації.

В окремих випадках незначне відхилення між підсумками та сумою складових пояснюється округленням даних.

ЗМІСТ

ПЕРЕДМОВА		3
БУДІВЕЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ У 2018 РОЦІ..		7
1. ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО.....		9
1.1. Прийняття в експлуатацію житла		11
1.2. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво)		11
1.3. Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)		12
1.4. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) та кількість збудованих квартир за типами поселень		12
1.5. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) на 1000 осіб.....		13
1.6. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за видами будівель		14
1.7. Кількість та середній розмір збудованих квартир.....		15
1.8. Кількість збудованих квартир		15
1.9. Розподіл загальної площі нових житлових будівель (нове будівництво) за поверховістю.....		15
1.10. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у містах та районах		16
1.11. Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у містах та районах		17
1.12. Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у містах та районах у 2018 році.....		18
1.13. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) на 1000 осіб у містах та районах		19
1.14. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво) на 1000 осіб у містах та районах у 2018 році.....		20
1.15. Прийняття в експлуатацію нових квартир у містах та районах.....		21
1.16. Прийняття в експлуатацію одноквартирних житлових будівель (нове будівництво) у містах та районах		22
1.17. Прийняття в експлуатацію житлових будівель з двома і більше квартирами (нове будівництво) у містах та районах.....		23
1.18. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за видами будівель у містах та районах у 2018 році		24
1.19. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у міських поселеннях		25
1.20. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у сільській місцевості		26
2. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ У ЖИТЛОВІ БУДІВЛІ.....		27
2.1. Основні показники з капітальних інвестицій у житлові будівлі		29
2.2. Індекси капітальних інвестицій у житлові будівлі.....		29

2.3.	Капітальні інвестиції у житлові будівлі	30
2.4.	Структура капітальних інвестицій у житлові будівлі	30
2.5.	Капітальні інвестиції у житлові будівлі у містах та районах	31
2.6.	Капітальні інвестиції у житлові будівлі на одну особу у містах та районах у 2018 році	32
3.	ДІЯЛЬНІСТЬ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ	33
3.1.	Основні показники діяльності будівельних підприємств	35
3.2.	Індекси будівельної продукції	35
3.3.	Обсяг виробленої будівельної продукції за видами	36
3.4.	Структура обсягу виробленої будівельної продукції за видами у 2018 році	36
3.5.	Структура обсягу виробленої будівельної продукції у 2018 році	37
3.6.	Індекси будівельної продукції за видами	37
3.7.	Приріст (зниження) обсягів будівельної продукції за видами	38
3.8.	Індекси будівельної продукції за видами	38
3.9.	Обсяг виробленої будівельної продукції за видами будівельної діяльності підприємств у 2018 році	39
3.10.	Обсяги виробленої будівельної продукції у містах та районах	40
3.11.	Капітальні інвестиції у будівництво	41
3.12.	Прямі іноземні інвестиції у будівельні підприємства	41
3.13.	Динаміка прямих іноземних інвестицій у будівельні підприємства	42
3.14.	Індекси цін на будівельно-монтажні роботи за типами будівель і споруд	42
3.15.	Середньооблікова кількість працівників організацій будівництва	43
3.16.	Рух кадрів та використання робочого часу в організаціях будівництва	43
3.17.	Середньомісячна номінальна заробітна плата штатних працівників організацій будівництва	44
3.18.	Заборгованість з виплати заробітної плати працівникам організацій будівництва	44
3.19.	Динаміка середньомісячної номінальної заробітної плати в середньому на одного штатного працівника, зайнятого в економіці області та будівництві	45
3.20.	Розподіл кількості штатних працівників, зайнятих у будівництві, за розмірами нарахованої їм заробітної плати у грудні 2018 року	45
3.21.	Фінансові результати діяльності підприємств будівництва	46
3.22.	Дебіторська та кредиторська заборгованість у будівництві	46
3.23.	Баланс підприємств будівництва та його структура у 2018 році	47
3.24.	Фінансові результати підприємств будівництва у містах та районах	48
3.25.	Кредити, надані депозитними корпораціями (банками) будівельним організаціям	49
3.26.	Виробництво окремих видів продукції для будівництва	50

4.	МІЖРЕГІОНАЛЬНІ ПОРІВНЯННЯ	51
4.1	Частка і місце Львівської області в Україні	53
4.2.	Динаміка основних показників будівництва	53
4.3.	Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у регіонах України	54
4.4.	Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) на 1000 осіб населення	55
4.5.	Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво) на 1000 осіб у регіонах України у 2018 році.....	56
4.6.	Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за регіонами України	57
4.7.	Розподіл загальної площі прийнятого в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у 2018 році у регіонах України	58
4.8.	Капітальні інвестиції у житлові будівлі за регіонами України.....	59
4.9.	Індекси капітальних інвестицій у житлові будівлі за регіонами України	60
4.10.	Обсяг виробленої будівельної продукції у регіонах України	61
4.11.	Індекси будівельної продукції за регіонами України	62
	МЕТОДОЛОГІЧНІ ПОЯСНЕННЯ.....	63

БУДІВЕЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ У 2018 РОЦІ

Житлове будівництво

Другий рік зростають обсяги прийнятого в експлуатацію житла, хоча темп приросту уповільнився з 18,0% у 2017 році до 1,0 % у 2018 році.

У 2018 році в області прийнято в експлуатацію 897,3 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), що на 1,0% більше, ніж у 2017 році.

Частка Львівської області у загальнодержавному введенні житла за 2018 рік збільшилась на 0,7 в.п. і становила 10,3%. За обсягом прийнятого житла Львівщина посіла третє місце серед інших регіонів, поступившись тільки Київській області та м.Києву.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт відповідно до Порядку, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 №158, введено в експлуатацію 60,3 тис.м² загальної площі житла, або 6,7% від загального обсягу.

У 2018 році з розрахунку на 1000 мешканців Львівщини було збудовано 357,9 м² загальної площі житла (в Україні – 206,4 м²). За цим показником область серед регіонів України торік посіла 4 місце.

Більше половини (52,6%) загальної площі новозбудованого в області житла припало на одноквартирні будинки. У 2018 році введено в експлуатацію одноквартирні будинки загальною площею 471,8 тис.м². У порівнянні з 2017 роком обсяги прийняття зросли на 37,1%.

У 2018 році населенням для власних потреб введено індивідуальні садибні будинки загальною площею 457,8 тис.м², що на 35,5% більше порівняно з 2017 роком.

Крім того, у 2018 році населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 30,2 тис.м², що на 21,0% більше, ніж у 2017 році.

В останні чотири роки значно активізувалось будівництво багатоквартирних житлових будинків. Торік на Львівщині збудовано житлових будинків з двома та більше квартирами загальною площею 425,3 тис.м². Порівняно з 2017 роком введення багатоквартирного житла скоротилось на 21,8%, а відносно 2010 року зросло у 3 рази.

Минулого року в Львівській області збудовано гуртожиток загальною площею 0,2 тис.м² (у 2017 році – 0,9 тис.м²).

Майже дві третини житла на Львівщині (64,5%) прийнято в експлуатацію у міських поселеннях (578,6 тис.м² загальної площі). У порівнянні з 2017 роком його обсяги зменшились на 10,7%.

Прийняття житла у сільській місцевості збільшилось майже на третину (на 32,3%). У 2018 році збудовано 318,7 тис.м² загальної площі житла, або 35,5% від загального введення. Левова частка прийнятого у сільській місцевості житла (92,2%) припадає на індивідуальні житлові будинки.

Упродовж 2018 року здано в експлуатацію 9637 квартир, з них 7513 – у міських поселеннях, 2124 – у сільській місцевості.

Серед регіонів області найбільше житла збудовано в обласному центрі – 415,5 тис.м², або 46,3% від загального введення. Також значні обсяги житла прийняті в експлуатацію у Пустомитівському – 133,3 тис.м², Яворівському – 62,1 тис.м², Жовківському – 42,4 тис.м² та Стрийському – 25,3 тис.м² районах.

Діяльність будівельних підприємств

Четвертий рік поспіль будівельники області нарощують обсяги робіт.

У 2018 році підприємства Львівщини виробили будівельної продукції на 8550,4 млн.грн¹, що на 11,5% більше, ніж попереднього року (у 2017 році ріст становив 11,9%).

У 2018 році ріст обсягу будівельної продукції підприємств області був більшим, ніж у цілому в Україні. Так, у 2018 році загальнодержавний ріст склав 8,5%, що на 3,0 в.п. менше, ніж на Львівщині.

Частка обсягів робіт, виконаних будівельниками Львівської області, у загальному обсязі в Україні склала 6,1% (у 2017 році – 5,9%). За обсягом будівельної продукції Львівщина серед усіх регіонів посіла п'яте місце третій рік поспіль (у 2018 році - після м.Києва, Одеської, Дніпропетровської та Харківської областей). За індексом будівельної продукції область з 18 позиції у 2017 році піднялася на 9 місце торік.

У структурі будівельної продукції за видами об'єктів 44,3% обласного обсягу виконано на будівництві інженерних споруд (3785,9 млн.грн). Порівняно з 2017 роком на їх зведенні досягнуто приросту на 24,1%, а відносно 2010 року обсяги цих робіт зросли на 9,8%. Більше 80% робіт зі зведення інженерних споруд виконано на будівництві комплексних промислових споруд (1743,2 млн.грн) та прокладанні трубопроводів, комунікацій та ліній електропередачі (1297,4 млн.грн).

Четвертий рік поспіль спостерігається зростання обсягу будівництва при спорудженні нежитлових будівель (у 2018 році - на 4,6%), на які припала майже третина від загального обсягу будівельної продукції (2792,8 млн.грн).

Торік на будівництві житлових будівель підприємствами області виконано будівельної продукції на 1971,7 млн.грн, що становить 23,0% від загалу. Порівняно з 2017 роком у сегменті житлового будівництва досягнуто приросту робіт на 1,8%.

За характером будівництва обсяги будівельної продукції розподілились таким чином: роботи з нового будівництва, реконструкції та технічного переозброєння склали 81,0% від загального обсягу, роботи з капітального ремонту – 12,7%, з поточного ремонту – 6,3%.

Серед регіонів Львівщини переважну частку (59,8%) загальнообласного обсягу будівельних робіт виконали підприємства Львова, значні обсяги виконані також будівельниками Пустомитівського (11,4%) та Стрийського (10,4%) районів.

¹ Обсяги виробленої будівельної продукції (виконаних будівельних робіт) обліковуються в рамках термінової звітності, якою охоплені великі, середні та вагомні за обсягами малі підприємства.



1. ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО

1. ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО

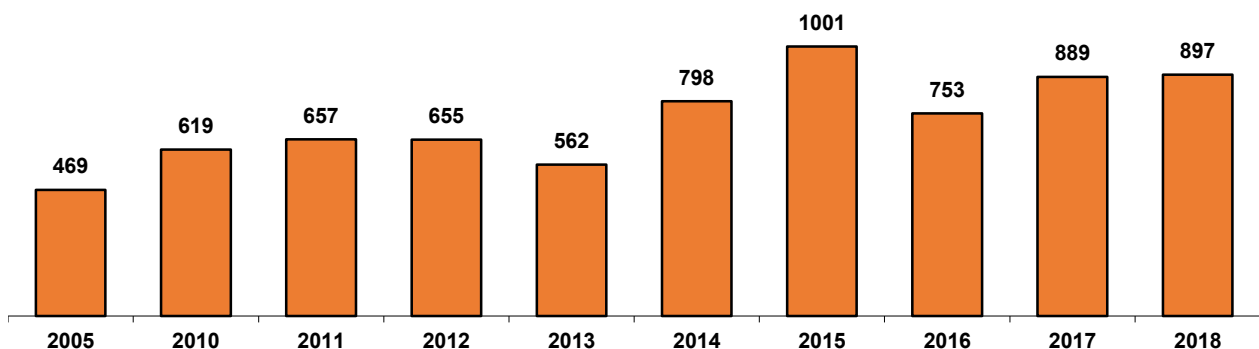
1.1. Прийняття в експлуатацію житла

	Прийнято в експлуатацію житла		Із загального прийняття нове будівництво	
	тис.м ² загальної площі	у % до попереднього року	тис.м ² загальної площі	у % до попереднього року
2003	397,5	118,5	379,7	...
2004	545,4	137,2	502,1	132,2
2005	499,4	91,6	468,9	93,4
2006	482,9	96,7	455,6	97,2
2007	669,5	138,6	640,1	140,5
2008	780,4	116,6	758,9	118,6
2009	391,6	50,2	374,0	49,3
2010 ¹	642,0	164,0	619,2	165,6
2011 ¹	722,7	112,6	656,6	106,0
2012 ¹	731,4	101,2	655,2	99,8
2013 ¹	675,1	92,3	561,9	85,8
2014	954,4	141,4	798,2	142,1
2015 ¹	1164,7	122,0	1001,2	125,4
2016	859,2	73,8	753,2	75,2
2017	958,9	111,6	888,9	118,0
2018 ^{1,2}	897,3	101,0

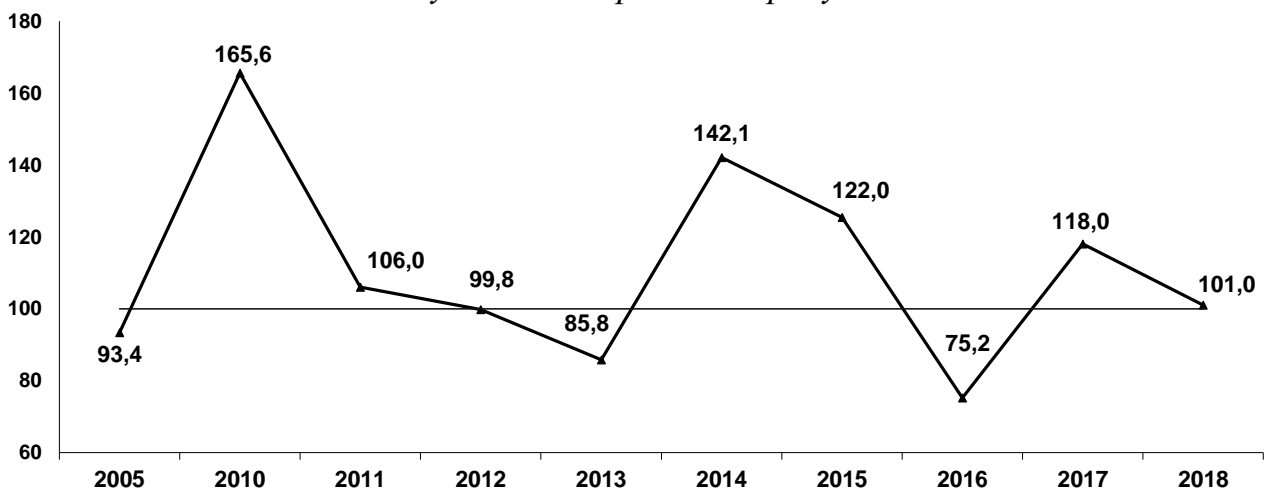
¹ З урахуванням загальної площі прийнятого в експлуатацію житла відповідно до порядків (накази Мінрегіону України від 03.07.2018 №158, від 24.04.2015 №79, від 19.03.2013 №95 та від 24.06.2011 №91) та Тимчасового порядку (постанова КМУ від 09.09.2009 №1035).

² Починаючи з 2018 року загальна площа прийнятого в експлуатацію житла визначається по житлових будівлях нового будівництва.

1.2. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво), тис.м²



1.3. Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво), у % до попереднього року



1.4. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) та кількість збудованих квартир за типами поселень

	Прийнято в експлуатацію житла	У тому числі		Збудовано квартир	У тому числі	
		у міських поселеннях	у сільській місцевості		у міських поселеннях	у сільській місцевості
тис.м ² загальної площі				одиниць		
2003.....	379,7	266,0	113,7	3260	2542	718
2004.....	502,1	324,1	178,0	3590	2542	1048
2005.....	468,9	314,8	154,1	3594	2704	890
2006.....	455,6	314,0	141,6	3612	2837	775
2007.....	640,1	417,2	222,9	5062	3812	1250
2008.....	758,9	517,2	241,7	6485	5172	1313
2009.....	374,0	274,9	99,1	3465	2785	680
2010.....	619,2	383,6	235,6	4395	3116	1279
2011.....	656,6	461,9	194,7	5153	4158	995
2012.....	655,2	387,1	268,1	4726	3226	1500
2013.....	561,9	336,4	225,5	4394	3099	1295
2014.....	798,2	506,2	292,0	7514	5618	1896
2015.....	1001,2	685,9	315,3	10434	8291	2143
2016.....	753,2	564,0	189,2	8417	7265	1152
2017.....	888,9	647,9	241,0	10388	8685	1703
2018.....	897,3	578,6	318,7	9637	7513	2124

1.5. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) на 1000 осіб

	Прийнято в експлуатацію загальної площі житла на 1000 осіб, м ²			Прийнято в експлуатацію квартир на 1000 осіб, одиниць
	усього	у міських поселеннях	у сільській місцевості	
2003	146,8	174,0	107,5	1,3
2004	195,0	212,2	169,9	1,4
2005	182,9	206,2	148,5	1,4
2006	178,4	205,7	137,7	1,4
2007	251,4	273,5	218,5	2,0
2008	299,0	339,2	238,5	2,6
2009	147,7	180,3	98,3	1,4
2010	244,9	251,7	234,5	1,7
2011	260,1	303,3	194,4	2,0
2012	259,7	254,2	268,1	1,9
2013	222,9	220,9	225,9	1,7
2014	316,8	332,3	293,1	3,0
2015	397,7	450,4	317,0	4,1
2016	299,4	370,6	190,4	3,3
2017	353,7	426,1	242,7	4,1
2018	357,9	381,4	321,8	3,8

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) на 1000 осіб, м² загальної площі

1.6. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за видами будівель

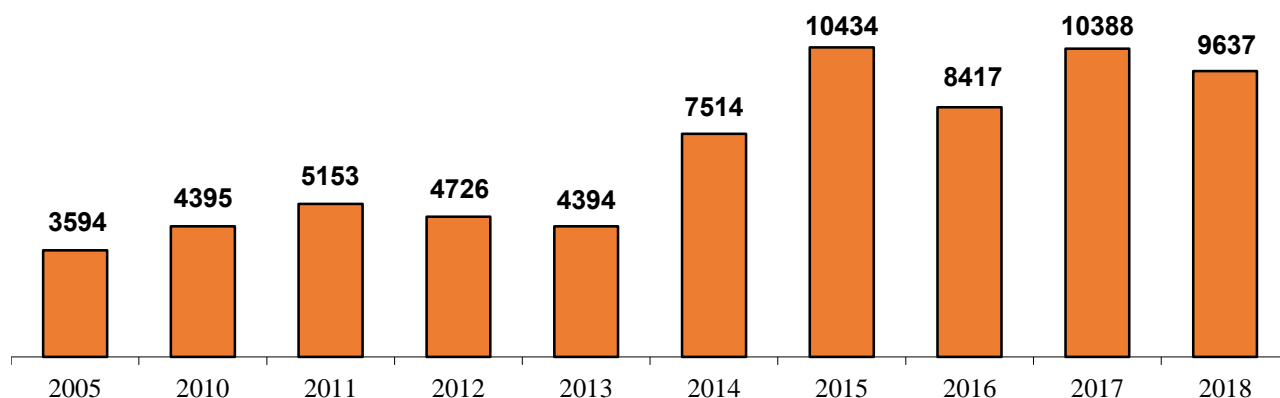
	2005	2010	2015	2016	2017	2018
квартир, одиниць						
Усього.....	3594	4395	10434	8417	10388	9637
<i>у тому числі</i>						
будинки одноквартирні.....	1785	2434	2814	1787	1974	2726
будинки з двома та більше квартирами.....	1809	1961	7620	6630	8414	6911
гуртожитки.....	-	-	-	-	-	-
м² загальної площі						
Усього.....	468917	619246	1001183	753249	888877	897323
<i>у тому числі</i>						
будинки одноквартирні.....	329772	479102	503243	311126	344058	471753
будинки з двома та більше квартирами.....	139145	140144	497940	442123	543939	425331
гуртожитки.....	-	-	-	-	880	239
у % до загального обсягу						
Усього.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<i>у тому числі</i>						
будинки одноквартирні.....	70,3	77,4	50,3	41,3	38,7	52,6
будинки з двома та більше квартирами.....	29,7	22,6	49,7	58,7	61,2	47,4
гуртожитки.....	-	-	-	-	0,1	0,0
у % до попереднього року						
Усього.....	93,4	165,6	125,4	75,2	118,0	101,0
<i>у тому числі</i>						
будинки одноквартирні.....	79,6	274,1	112,1	61,8	110,6	137,1
будинки з двома та більше квартирами.....	158,5	70,4	143,9	88,8	123,0	78,2
гуртожитки.....	-	-	-	-	-	27,2

1.7. Кількість та середній розмір збудованих квартир

	Кількість збудованих квартир, одиниць				Середній розмір квартир, м ² загальної площі			
	2010	2015 ¹	2017 ¹	2018 ¹	2010	2015 ¹	2017 ¹	2018 ¹
Усього.....	4395	10434	10388	9637	140,9	96,0	85,5	93,1
<i>у тому числі</i>								
однокімнатні.....	520	3054	3556	3265	47,2	46,7	47,6	46,3
двокімнатні.....	972	3479	3680	2875	69,3	72,1	71,2	69,1
трикімнатні.....	1001	1389	1482	931	107,5	101,6	100,3	100,8
чотирикімнатні.....	729	627	606	354	171,3	160,6	162,1	164,7
п'ятикімнатні.....	552	471	413	316	209,1	186,8	194,9	194,9
шестикімнатні.....	372	296	184	138	244,5	222,1	220,4	212,2
семикімнатні.....	120	72	48	28	287,2	258,6	232,7	242,8
восьмикімнатні і більше..	129	58	29	15	418,4	358,1	355,6	273,3

¹ Розподіл наведено без урахування квартир у житлових будинках, введених в експлуатацію згідно Постанови Кабінету міністрів України №512 від 1 жовтня 2014 року «Зміни, що вносяться до Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів».

1.8. Кількість збудованих квартир, одиниць



1.9. Розподіл загальної площі нових житлових будівель (нове будівництво) за поверховістю

	2005	2010	2015	2016	2017	2018
	м ² загальної площі					
Усього.....	468917	619246	1001183	753249	888877	897323
<i>у тому числі</i>						
1-2 поверхові.....	322094	470461	503137	309203	355693	468699
3-5 поверхові.....	74978	71570	82069	55319	70220	51701
6-8 поверхові.....	40840	16431	52873	82793	68068	86433
9-12 поверхові.....	31005	49491	339616	266558	313348	226472
13-15 поверхові.....	-	-	-	39376	56286	45900
16 поверхові і вище.....	-	11293	23488	-	25262	18118

Будівельна діяльність у Львівській області

1.10. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у містах та районах

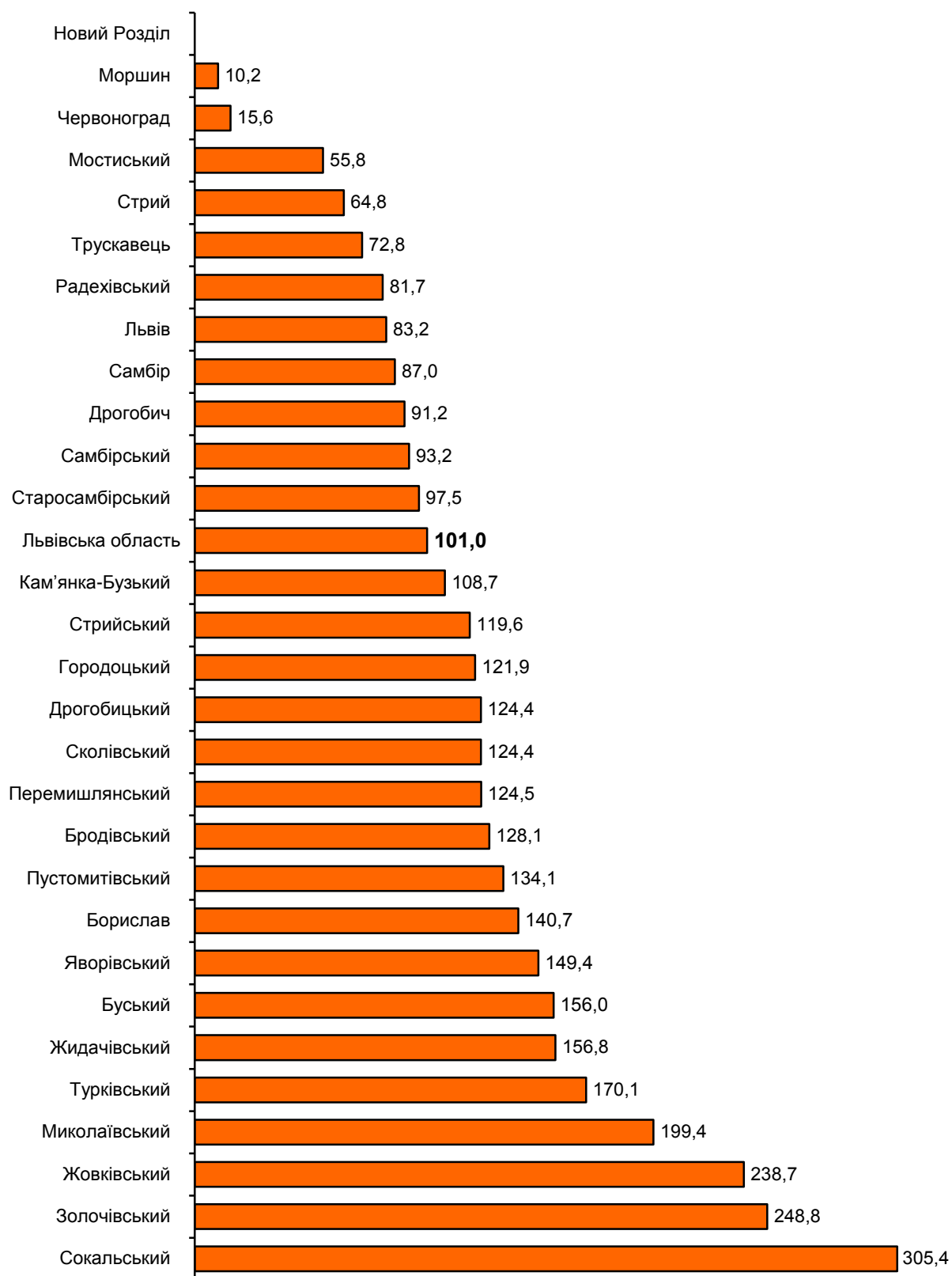
	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018
	м ² загальної площі						
Усього	468917	619246	798248	1001183	753249	888877	897323
Львів	137927	169957	320902	490548	421818	499290	415465
Борислав.....	7306	17068	11683	14956	5443	7177	10098
Дрогобич	25924	17361	15999	13884	16725	13159	12006
Моршин.....	868	694	3419	10448	6635	2034	208
Новий Розділ.....	-	400	139	626	-	-	539
Самбір	10219	19540	11787	10659	3441	3608	3141
Стрий.....	15763	10007	6934	16111	23000	25563	16558
Трускавець	1629	9703	11585	13692	7455	14130	10293
Червоноград.....	3115	9619	5709	10274	276	9073	1416
райони							
Бродівський	3514	2399	1704	5817	4073	4562	5846
Буський	7324	4984	5108	8551	7298	4657	7266
Городоцький	17807	24137	21322	29221	17840	19920	24292
Дрогобицький	16731	21547	13951	21496	8561	15133	18821
Жидачівський	6568	7998	5397	6370	4687	2510	3935
Жовківський	28363	31566	24347	27497	19467	17743	42350
Золочівський.....	12921	13959	6125	11167	5742	3822	9510
Кам'янка-Бузький ..	12329	7413	29361	24973	13074	22771	24758
Миколаївський	7827	15302	12665	20439	8655	7151	14258
Мостиський	17981	13735	20177	16801	10509	15401	8591
Перемишлянський .	3395	765	5463	6793	3002	2370	2950
Пустомитівський....	50270	83534	108766	102201	75081	99392	133321
Радехівський.....	5830	5653	9439	6335	1692	5001	4086
Самбірський.....	14760	12634	21763	17940	11827	13970	13023
Сколівський	6567	21992	15126	9982	5493	8713	10841
Сокальський	5102	18506	16726	12146	4871	3407	10403
Старосамбірський ..	5043	6870	8865	9105	5565	4928	4803
Стрийський	18591	20230	19991	28086	16687	21178	25327
Турківський	4929	339	5050	6100	1452	653	1111
Яворівський	20314	51334	58745	48965	42880	41561	62107

1.11. Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у містах та районах

	У % до попереднього року							2018 у % до	
	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2005	2010
Усього.....	93,4	165,6	142,1	125,4	75,2	118,0	101,0	191,4	144,9
Львів.....	151,3	94,8	169,7	152,9	86,0	118,4	83,2	301,2	244,5
Борислав.....	46,3	189,2	86,0	128,0	36,4	131,9	140,7	138,2	59,2
Дрогобич.....	70,7	122,3	104,2	86,8	120,5	78,7	91,2	46,3	69,2
Моршин.....	41,6	126,2	222,7	305,6	63,5	30,7	10,2	24,0	30,0
Новий Розділ.....	-	9,3	-	450,4	-	-	-	-	134,8
Самбір.....	101,5	577,8	94,6	90,4	32,3	104,9	87,0	30,7	16,1
Стрий.....	239,6	362,0	131,6	232,3	142,8	111,1	64,8	105,0	165,5
Трускавець.....	30,9	198,1	137,7	118,2	54,4	189,5	72,8	631,9	106,1
Червоноград.....	52,7	264,8	117,5	180,0	2,7	3287,3	15,6	45,5	14,7
райони									
Бродівський.....	30,4	59,3	52,4	341,4	70,0	112,0	128,1	166,4	243,7
Буський.....	119,9	313,3	66,0	167,4	85,3	63,8	156,0	99,2	145,8
Городоцький.....	63,6	401,9	82,4	137,0	61,1	111,7	121,9	136,4	100,6
Дрогобицький.....	108,4	135,2	62,8	154,1	39,8	176,8	124,4	112,5	87,3
Жидачівський.....	243,0	364,2	155,8	118,0	73,6	53,6	156,8	59,9	49,2
Жовківський.....	68,7	195,0	101,0	112,9	70,8	91,1	238,7	149,3	134,2
Золочівський.....	60,4	569,1	62,3	182,3	51,4	66,6	248,8	73,6	68,1
Кам'янка-Бузький.....	82,6	242,2	282,2	85,1	52,4	174,2	108,7	200,8	334,0
Миколаївський.....	50,4	205,9	105,8	161,4	42,3	82,6	199,4	182,2	93,2
Мостиський.....	83,4	822,0	271,3	83,3	62,5	146,6	55,8	47,8	62,5
Перемишлянський.....	105,5	97,1	137,0	124,3	44,2	78,9	124,5	86,9	385,6
Пустомитівський.....	103,4	204,3	143,6	94,0	73,5	132,4	134,1	265,2	159,6
Радехівський.....	102,2	136,8	218,5	67,1	26,7	295,6	81,7	70,1	72,3
Самбірський.....	87,6	182,6	130,6	82,4	65,9	118,1	93,2	88,2	103,1
Сколівський.....	104,7	293,3	160,1	66,0	55,0	158,6	124,4	165,1	49,3
Сокальський.....	102,3	346,0	112,8	72,6	40,1	69,9	305,4	203,9	56,2
Старосамбірський.....	39,2	680,2	180,2	102,7	61,1	88,6	97,5	95,2	69,9
Стрийський.....	57,9	245,8	140,7	140,5	59,4	126,9	119,6	136,2	125,2
Турківський.....	104,0	329,1	175,9	120,8	23,8	45,0	170,1	22,5	327,7
Яворівський.....	137,6	313,1	154,2	83,4	87,6	96,9	149,4	305,7	121,0

1.12. Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у містах та районах у 2018 році

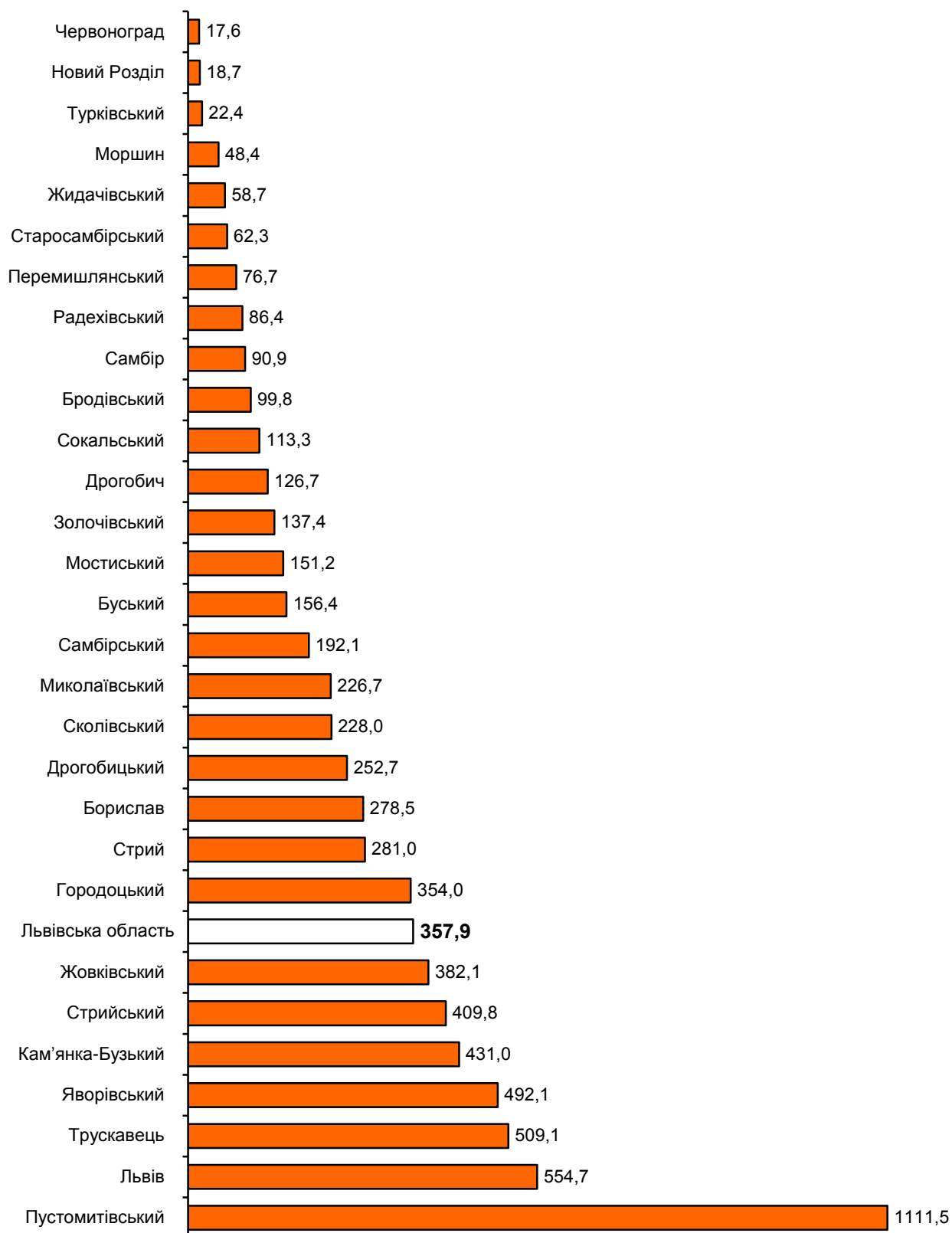
у % до попереднього року



1.13. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) на 1000 осіб у містах та районах

	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018
	м ² загальної площі						
Усього	182,9	244,9	316,8	397,7	299,4	353,6	357,9
Львів	183,2	225,7	427,4	653,3	562,0	665,4	554,7
Борислав	185,9	454,5	313,1	403,2	147,7	196,2	278,5
Дрогобич	265,9	179,4	167,3	145,4	175,3	138,2	126,7
Моршин	180,8	150,7	761,5	2349,4	1513,1	469,2	48,4
Новий Розділ	-	13,9	4,8	21,5	-	-	18,7
Самбір	292,0	562,3	340,0	306,8	99,2	104,2	90,9
Стрий.....	258,4	166,9	116,8	272,3	389,8	434,4	281,0
Трускавець.....	74,7	457,0	557,2	665,0	365,6	696,1	509,1
Червоноград	37,3	116,4	69,6	125,8	3,4	112,1	17,6
райони							
Бродівський	56,0	39,3	28,4	97,5	68,5	77,2	99,8
Буський	150,1	106,8	110,0	184,0	156,9	100,1	156,4
Городоцький.....	249,7	347,8	309,3	424,1	258,7	289,3	354,0
Дрогобицький.....	222,2	289,4	187,0	287,7	114,5	202,7	252,7
Жидачівський.....	85,4	110,4	77,3	92,2	68,6	37,0	58,7
Жовківський	260,9	287,5	220,8	248,5	175,6	160,1	382,1
Золочівський.....	178,2	198,1	87,8	160,4	82,5	55,0	137,4
Кам'янка-Бузький	205,8	128,7	512,2	436,3	228,4	397,1	431,0
Миколаївський	120,8	241,8	201,1	324,5	137,4	113,5	226,7
Мостиський	301,7	238,9	351,7	293,3	183,8	270,1	151,2
Перемишлянський	76,5	18,8	138,7	173,7	77,2	61,2	76,7
Пустомитівський.....	453,3	744,1	945,6	880,2	638,7	836,1	1111,5
Радехівський.....	114,1	115,7	196,1	132,2	35,5	105,2	86,4
Самбірський	204,1	180,7	315,6	261,3	172,9	205,0	192,1
Сколівський	136,5	465,0	316,1	208,4	114,9	182,7	228,0
Сокальський	53,3	197,0	179,4	130,6	52,5	36,9	113,3
Старосамбірський	63,0	87,7	113,3	116,6	71,4	63,5	62,3
Стрийський	297,5	325,4	321,5	452,1	268,8	341,3	409,8
Турківський	93,5	6,7	100,3	121,5	29,0	13,1	22,4
Яворівський	166,2	417,9	471,3	392,5	342,8	330,3	492,1

1.14. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво) на 1000 осіб у містах та районах у 2018 році

м²

1.15. Прийняття в експлуатацію нових квартир у містах та районах

	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018
	одиниць						
Усього	3594	4395	7514	10434	8417	10388	9637
Львів	1378	1383	4078	6724	5924	7260	6144
Борислав	36	66	49	74	33	31	43
Дрогобич.....	223	194	110	72	168	123	90
Моршин	5	3	33	158	85	25	1
Новий Розділ.....	-	2	1	4	-	-	2
Самбір.....	67	220	104	103	18	19	15
Стрий	165	110	59	115	309	340	176
Трускавець	8	107	88	225	102	211	146
Червоноград..... райони	20	50	52	103	2	124	10
Бродівський.....	24	16	10	35	24	29	65
Буський.....	72	36	34	54	47	28	46
Городоцький	132	141	120	179	103	170	140
Дрогобицький	91	116	75	114	51	85	106
Жидачівський	66	66	28	37	54	17	23
Жовківський	138	207	120	184	136	116	347
Золочівський	129	150	34	104	33	22	75
Кам'янка-Бузький.....	82	42	242	195	89	254	154
Миколаївський.....	39	84	66	111	48	37	84
Мостиський.....	124	90	136	110	80	108	60
Перемишлянський.....	20	4	41	38	18	13	19
Пустомитівський	219	362	797	838	459	741	1030
Радехівський	55	38	88	51	10	38	28
Самбірський	99	69	166	105	67	96	75
Сколівський	44	125	84	70	37	52	81
Сокальський	38	139	209	89	25	21	61
Старосамбірський.....	31	38	43	61	31	31	30
Стрийський	106	112	100	160	87	111	143
Турківський.....	40	2	20	35	10	4	8
Яворівський	143	423	527	286	367	282	435

1.16. Прийняття в експлуатацію одноквартирних житлових будівель (нове будівництво) у містах та районах

	2005	2010	2015	2016	2017	2018
	м ² загальної площі					
Усього	329772	479102	503243	311126	344058	471753
Львів	38521	95084	65923	41164	45461	61558
Борислав.....	7306	17068	14956	5443	7177	10098
Дрогобич.....	17974	6522	13884	10419	9452	9383
Моршин.....	868	694	1520	1069	578	208
Новий Розділ.....	-	400	626	-	-	539
Самбір.....	7310	5054	6620	3441	3608	3141
Стрий	4012	3501	12959	5519	7262	6145
Трускавець	1629	3277	2017	1151	1180	1419
Червоноград.....	3115	9619	5795	276	1238	1416
райони						
Бродівський.....	2923	2399	5402	4073	3806	2859
Буський.....	5530	4984	8551	7298	4657	7266
Городоцький	16759	23505	29221	17840	16238	24292
Дрогобицький	16731	21547	21496	8561	15133	18821
Жидачівський	4222	5968	6370	2340	2510	3935
Жовківський	28363	27192	23989	17430	16213	33596
Золочівський	10707	8135	8708	5742	3822	7838
Кам'янка-Бузький.....	10356	7413	22322	13074	13477	24758
Миколаївський.....	7827	15302	20439	8655	7151	14258
Мостиський.....	16622	13735	16801	8457	14312	8591
Перемишлянський.....	3395	765	6793	3002	2370	2950
Пустомитівський	50270	83534	74692	68333	80045	105434
Радехівський	4078	4871	4547	1692	3764	4086
Самбірський.....	13144	12634	17940	11827	11756	13023
Сколівський	6567	21992	9982	5493	7833	10841
Сокальський.....	5102	15609	10766	4871	3407	10403
Старосамбірський.....	5043	6870	7773	5565	4928	4803
Стрийський	18591	20230	28086	16687	21178	25327
Турківський.....	4663	339	6100	1452	653	1111
Яворівський	18144	40859	48965	30252	34849	53654

1.17. Прийняття в експлуатацію житлових будівель з двома і більше квартирами (нове будівництво) у містах та районах

	2005	2010	2015	2016	2017	2018
	м ² загальної площі					
Усього	139145	140144	497940	442123	543939	425331
Львів	99406	74873	424625	380654	453829	353907
Борислав.....	-	-	-	-	-	-
Дрогобич	7950	10839	-	6306	3707	2623
Моршин.....	-	-	8928	5566	1456	-
Новий Розділ.....	-	-	-	-	-	-
Самбір.....	2909	14486	4039	-	-	-
Стрий	11751	6506	3152	17481	18301	10413
Трускавець	-	6426	11675	6304	12950	8874
Червоноград.....	-	-	4479	-	7835	-
райони						
Бродівський	591	-	415	-	756	2987
Буський	1794	-	-	-	-	-
Городоцький	1048	632	-	-	3682	-
Дрогобицький	-	-	-	-	-	-
Жидачівський	2346	2030	-	2347	-	-
Жовківський	-	4374	3508	2037	1530	8754
Золочівський	2214	5824	2459	-	-	1672
Кам'янка-Бузький	1973	-	2651	-	9294	-
Миколаївський	-	-	-	-	-	-
Мостиський.....	1359	-	-	2052	1089	-
Перемишлянський.....	-	-	-	-	-	-
Пустомитівський	-	-	27509	6748	19347	27887
Радехівський	1752	782	1788	-	1237	-
Самбірський.....	1616	-	-	-	2214	-
Сколівський	-	-	-	-	-	-
Сокальський.....	-	2897	1380	-	-	-
Старосамбірський	-	-	1332	-	-	-
Стрийський	-	-	-	-	-	-
Турківський	266	-	-	-	-	-
Яворівський	2170	10475	-	12628	6712	8214

1.18. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за видами будівель у містах та районах у 2018 році

	Одноквартирні будинки			Будинки з двома і більше квартирами		
	квартири, одиниць	м ² загальної площі	у % до попереднього року	квартири, одиниць	м ² загальної площі	у % до попереднього року
Усього	2726	471753	137,1	6911	425331	78,2
Львів	349	61558	135,4	5795	353907	78,0
Борислав	43	10098	140,7	-	-	-
Дрогобич	48	9383	99,3	42	2623	70,8
Моршин.....	1	208	35,9	-	-	-
Новий Розділ	2	539	-	-	-	-
Самбір	15	3141	87,0	-	-	-
Стрий.....	35	6145	84,6	141	10413	56,9
Трускавець	8	1419	120,3	138	8874	68,5
Червоноград	10	1416	114,4	-	-	-
райони						
Бродівський	17	2859	75,1	48	2987	395,1
Буський	46	7266	156,0	-	-	-
Городоцький	140	24292	149,6	-	-	-
Дрогобицький	106	18821	124,4	-	-	-
Жидачівський	23	3935	156,8	-	-	-
Жовківський	193	33596	207,2	154	8754	572,2
Золочівський.....	50	7838	205,1	25	1672	-
Кам'янка-Бузький	154	24758	183,7	-	-	-
Миколаївський	84	14258	199,4	-	-	-
Мостиський	60	8591	60,0	-	-	-
Перемишлянський	19	2950	124,5	-	-	-
Пустомитівський.....	582	105434	131,7	448	27887	144,1
Радехівський	28	4086	108,5	-	-	-
Самбірський	75	13023	110,8	-	-	-
Сколівський	81	10841	138,4	-	-	-
Сокальський	61	10403	305,4	-	-	-
Старосамбірський	30	4803	97,5	-	-	-
Стрийський	143	25327	119,6	-	-	-
Турківський	8	1111	170,1	-	-	-
Яворівський	315	53654	154,0	120	8214	122,4

1.19. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у міських поселеннях

	2005	2010	2015	2016	2017	2018
	м ² загальної площі					
Усього	314800	383595	685879	564090	647926	578655
Львів	137927	169957	490548	421818	499290	415465
Борислав	7306	17068	14956	5443	7177	10098
Дрогобич	25924	17361	13884	16725	13159	12006
Моршин	868	694	10448	6635	2034	208
Новий Розділ	-	400	626	-	-	539
Самбір	10219	19540	10659	3441	3608	3141
Стрий.....	15763	10007	16111	23000	25563	16558
Трускавець.....	1629	9703	13692	7455	14130	10293
Червоноград	3115	9619	10274	276	9073	1416
райони						
Бродівський	2440	1028	4504	3131	3731	3950
Буський.....	5324	3363	4899	5368	2222	5504
Городоцький	10336	10968	11369	7822	10600	9518
Дрогобицький	-	163	831	507	339	1477
Жидачівський	5199	5276	4087	4404	1361	1131
Жовківський	16280	19469	13304	9331	8379	22337
Золочівський	7302	10164	6491	2093	1021	4461
Кам'янка-Бузький	8344	1837	6291	4123	3035	5108
Миколаївський	6371	5568	3801	2802	1299	3403
Мостиський.....	9141	6837	7169	6248	8291	3469
Перемишлянський.....	1536	170	1125	1452	839	1080
Пустомитівський	6730	6302	4094	2361	3565	8024
Радехівський	5013	3722	3905	1295	3572	2885
Самбірський.....	1112	4410	3531	2164	1322	1574
Сколівський	6480	10412	2572	1337	3331	3995
Сокальський.....	3457	11412	6674	748	1319	4923
Старосамбірський	2472	3658	3882	2641	2748	3106
Стрийський	1767	121	215	451	40	-
Турківський.....	3556	-	2515	255	-	318
Яворівський	9189	24366	13422	20764	16878	22668

1.20. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у сільській місцевості

	2005	2010	2015	2016	2017	2018
	м ² загальної площі					
Усього	154117	235651	315304	189159	240951	318668
Львів.....	-	-	-	-	-	-
Борислав	-	-	-	-	-	-
Дрогобич.....	-	-	-	-	-	-
Моршин	-	-	-	-	-	-
Новий Розділ	-	-	-	-	-	-
Самбір	-	-	-	-	-	-
Стрий	-	-	-	-	-	-
Трускавець.....	-	-	-	-	-	-
Червоноград	-	-	-	-	-	-
райони						
Бродівський.....	1074	1371	1313	942	831	1896
Буський.....	2000	1621	3652	1930	2435	1762
Городоцький	7471	13169	17852	10018	9320	14774
Дрогобицький	16731	21384	20665	8054	14794	17344
Жидачівський	1369	2722	2283	283	1149	2804
Жовківський	12083	12097	14193	10136	9364	20013
Золочівський	5619	3795	4676	3649	2801	5049
Кам'янка-Бузький.....	3985	5576	18682	8951	19736	19650
Миколаївський.....	1456	9734	16638	5853	5852	10855
Мостиський	8840	6898	9632	4261	7110	5122
Перемишлянський	1859	595	5668	1550	1531	1870
Пустомитівський	43540	77232	98107	72720	95827	125297
Радехівський	817	1931	2430	397	1429	1201
Самбірський	13648	8224	14409	9663	12648	11449
Сколівський	87	11580	7410	4156	5382	6846
Сокальський.....	1645	7094	5472	4123	2088	5480
Старосамбірський.....	2571	3212	5223	2924	2180	1697
Стрийський	16824	20109	27871	16236	21138	25327
Турківський.....	1373	339	3585	1197	653	793
Яворівський.....	11125	26968	35543	22116	24683	39439



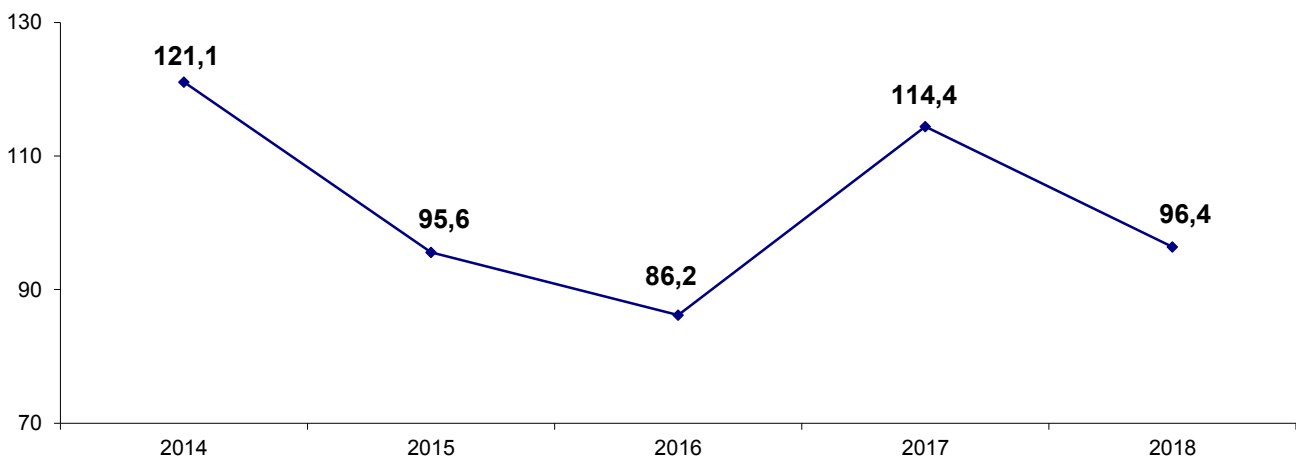
2. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ У ЖИТЛОВІ БУДІВЛІ

2. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ У ЖИТЛОВІ БУДІВЛІ

2.1. Основні показники з капітальних інвестицій у житлові будівлі

	2014	2015	2016	2017	2018
Капітальні інвестиції у житлові будівлі, <i>млн.грн</i>	3025,8	4030,2	3949,9	4632,3	5585,7
Індекси капітальних інвестицій у житлові будівлі, у % до попереднього року	121,1	95,6	86,2	114,4	96,4
Частка у загальному обсязі капітальних інвестицій, %	31,7	30,1	21,2	19,2	19,3

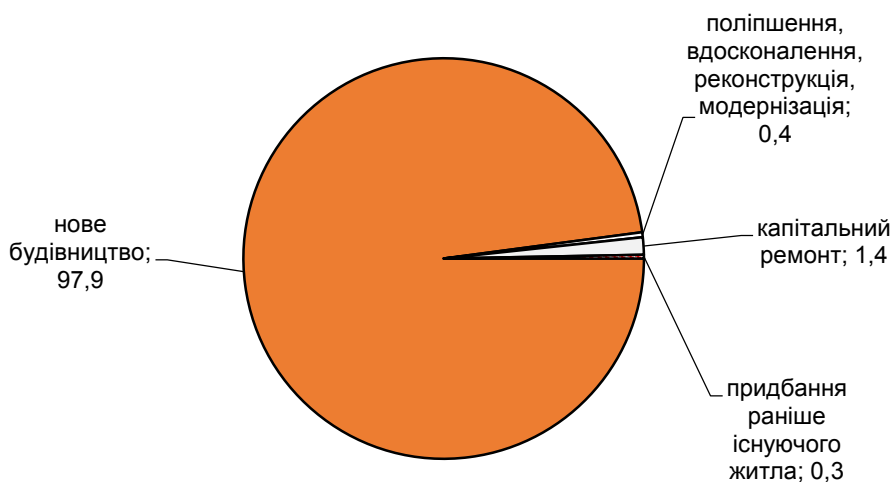
2.2. Індекси капітальних інвестицій у житлові будівлі, у % до попереднього року



2.3. Капітальні інвестиції у житлові будівлі

	2015	2017	2018	2015	2017	2018
	тис.грн			у % до підсумку		
Усього	4030179	4632290	5585729	100,0	100,0	100,0
<i>у тому числі витрати на:</i>						
нове будівництво.....	3570849	4296329	5467005	88,6	92,8	97,9
поліпшення, вдосконалення, реконструкцію, модернізацію ..	400003	277570	23167	9,9	6,0	0,4
капітальний ремонт	45067	48098	78645	1,1	1,0	1,4
придбання раніше існуючого житла.....	14260	10293	16912	0,4	0,2	0,3

2.4. Структура капітальних інвестицій у житлові будівлі, %

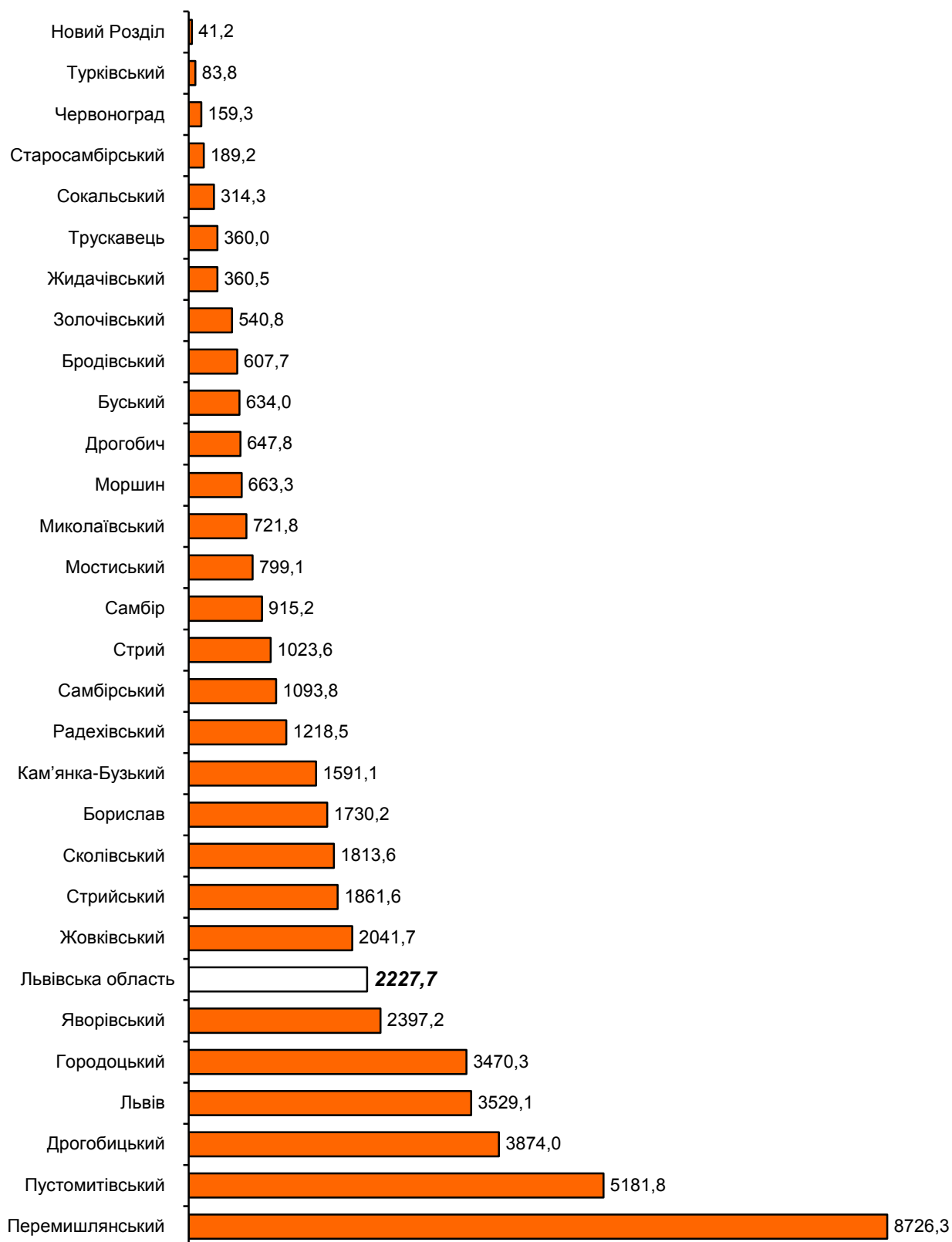


2.5. Капітальні інвестиції у житлові будівлі у містах та районах

	2015	2017	2018	2015	2017	2018
	тис.грн			у % до загального обсягу капітальних інвестицій у регіоні		
Усього	4030179	4632290	5585729	30,1	19,2	19,3
Львів	1998116	2502379	2643376	29,8	20,7	20,1
Борислав	63461	35844	62738	38,4	23,4	27,6
Дрогобич	68782	56569	61399	45,1	16,1	20,7
Моршин.....	32141	3709	2848	40,0	2,6	1,8
Новий Розділ	564	396	1190	0,6	0,5	0,4
Самбір	43317	42475	31611	53,5	44,6	17,6
Стрий.....	58368	49712	60321	27,4	17,8	20,3
Трускавець	63895	58319	7278	25,3	25,0	3,6
Червоноград	28342	8110	12819	12,2	4,3	5,9
райони						
Бродівський	20060	24265	35613	31,8	18,5	22,9
Буський	31733	36889	29444	19,3	11,3	4,4
Городоцький.....	99407	122680	238112	22,1	14,3	19,9
Дрогобицький.....	80114	70232	288556	72,5	58,1	71,1
Жидачівський.....	23351	19229	24151	12,0	6,6	7,8
Жовківський	82055	113252	226283	30,7	24,2	33,5
Золочівський.....	50475	33599	37445	37,8	17,9	17,9
Кам'янка-Бузький	67992	52453	91401	14,4	9,4	13,6
Миколаївський	78154	32401	45390	37,1	8,9	12,1
Мостиський	61729	77452	45391	47,3	60,8	43,0
Перемишлянський ...	279950	376089	335551	64,5	33,6	36,0
Пустомитівський.....	273485	431553	621547	34,3	20,6	17,4
Радехівський.....	13433	13144	57623	4,4	2,1	5,2
Самбірський	60615	63173	74150	32,7	34,2	42,9
Сколівський	42008	51701	86248	43,5	33,1	32,5
Сокальський	53119	16649	28872	21,0	3,7	4,7
Старосамбірський	38529	14634	14596	50,1	1,7	16,5
Стрийський	92215	116299	115039	19,8	13,1	16,9
Турківський	34020	4112	4162	47,8	6,3	3,7
Яворівський	190749	204971	302575	35,6	33,6	18,4

2.6. Капітальні інвестиції у житлові будівлі на одну особу у містах та районах у 2018 році

грн





3. ДІЯЛЬНІСТЬ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ

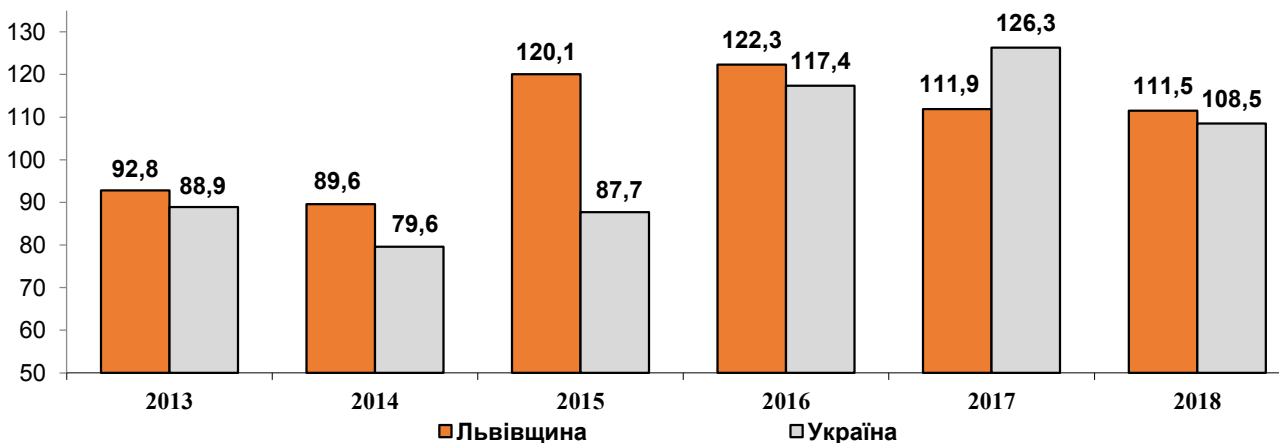
3. ДІЯЛЬНІСТЬ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ

3.1. Основні показники діяльності будівельних підприємств

	2010	2015	2016	2017	2018
Обсяг виробленої будівельної продукції, <i>млн.грн</i>	2192,0	3669,2	4894,4	6230,3	8550,4
Індекс будівельної продукції, <i>у % до попереднього року</i>	120,1	122,3	111,9	111,5
Середньооблікова кількість штатних працівників у будівництві¹, тис.осіб	25,9	13,0	13,5	11,4	13,2
Середньомісячна заробітна плата у будівництві¹, грн	1314	3278	4205	6112	7382
Питома вага збиткових підприємств, % ...	43,0	26,7	28,3	28,1	27,1
Рівень рентабельності операційної діяльності, %	0,2	-1,8	-0,3	-3,1	1,4
Капітальні інвестиції у будівництво, <i>млн.грн</i>	2064,7	3754,9	3403,0	4966,3	5456,4
Прямі іноземні інвестиції у будівельні підприємства, на кінець року <i>млн.дол.США</i>	27,5	17,7	18,4	18,9	19,5

¹ Дані наведено по юридичних особах та відокремлених підрозділах юридичних осіб із кількістю найманих працівників 10 і більше осіб.

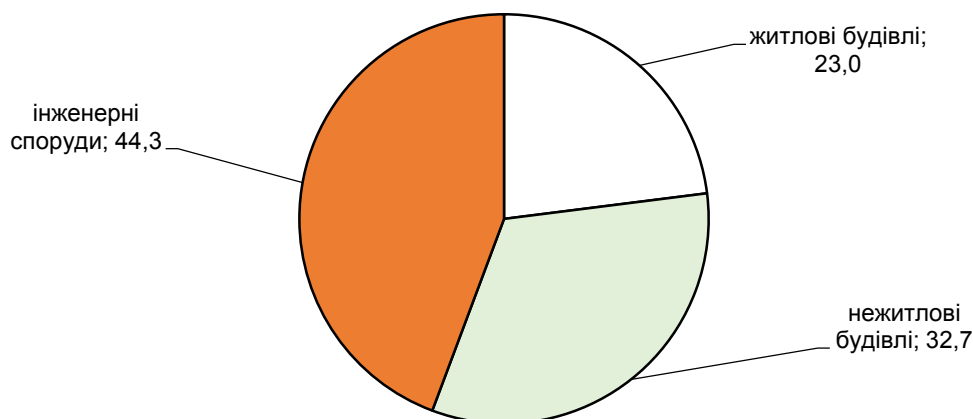
3.2. Індекси будівельної продукції, *у % до попереднього року*



3.3. Обсяг виробленої будівельної продукції за видами

	Будівництво, усього	Будівлі	У тому числі		Інженерні споруди
			житлові	нежитлові	
млн.грн					
2010.....	2192,0	1070,9	327,8	743,1	1121,1
2011.....	2756,8	1316,9	424,6	892,3	1439,9
2012.....	2480,7	1236,6	422,3	814,3	1244,1
2013.....	2420,6	1357,8	503,4	854,4	1062,8
2014.....	2397,9	1434,1	637,3	796,8	963,8
2015.....	3669,2	2206,6	988,4	1218,2	1462,6
2016.....	4894,4	3037,3	1299,6	1737,7	1857,1
2017.....	6230,3	3772,0	1574,4	2197,6	2458,3
2018.....	8550,4	4764,5	1971,7	2792,8	3785,9
у % до загального обсягу					
2010.....	100	48,9	15,0	33,9	51,1
2011.....	100	47,8	15,4	32,4	52,2
2012.....	100	49,8	17,0	32,8	50,2
2013.....	100	56,1	20,8	35,3	43,9
2014.....	100	59,8	26,6	33,2	40,2
2015.....	100	60,1	26,9	33,2	39,9
2016.....	100	62,1	26,6	35,5	37,9
2017.....	100	60,5	25,2	35,3	39,5
2018.....	100	55,7	23,0	32,7	44,3

**3.4. Структура обсягу виробленої будівельної
продукції за видами у 2018 році,
у % до загального обсягу**



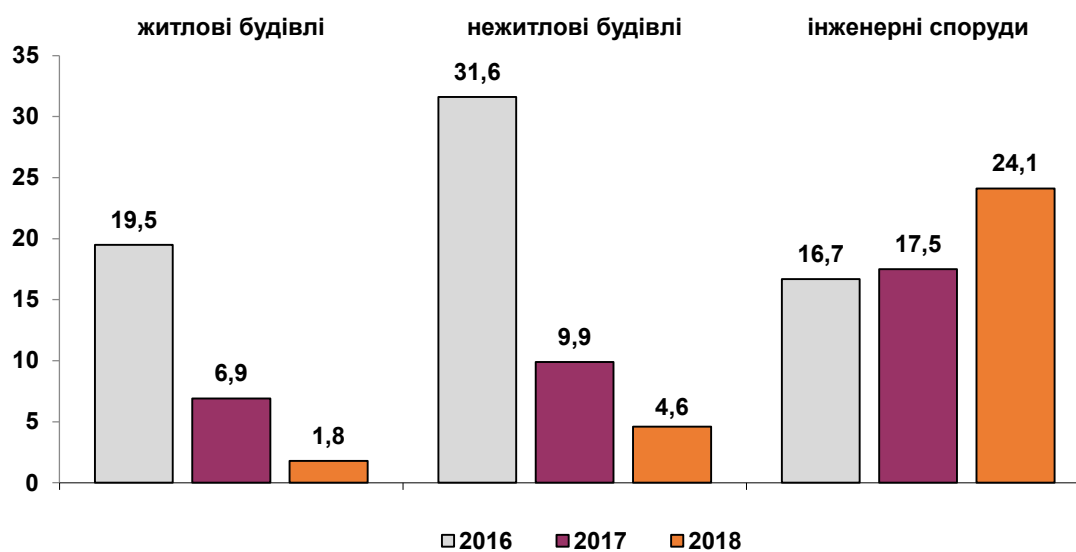
3.5. Структура обсягу виробленої будівельної продукції у 2018 році

	Вироблено, тис.грн	У % до загального обсягу
Обсяг виробленої будівельної продукції –		
усього	8550352	100,0
<i>у тому числі на будівництві:</i>		
будівель	4764469	55,7
житлових	1971683	23,0
нежитлових	2792786	32,7
інженерних споруд	3785883	44,3
транспортних споруд	625595	7,3
трубопроводів, комунікацій та ліній		
електропередачі	1297401	15,2
комплексних промислових споруд.....	1743196	20,4
інших інженерних споруд.....	119691	1,4
Із загального обсягу:		
капітальний ремонт.....	1083578	12,7
поточний ремонт	537382	6,3
виконано господарським способом.....	949050	11,1

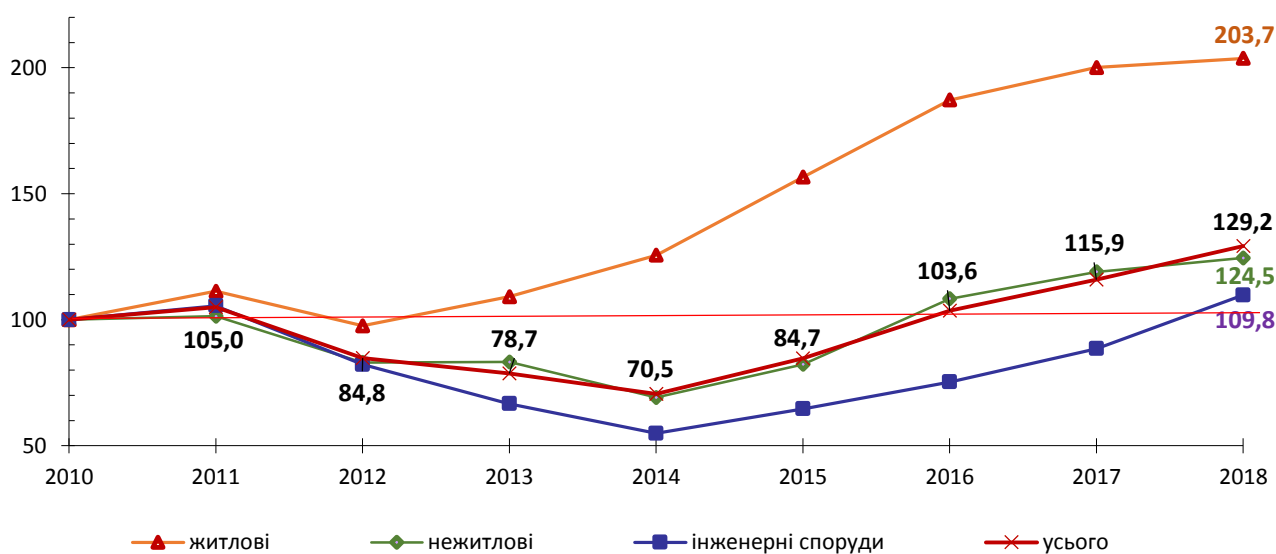
3.6. Індекси будівельної продукції за видами

	Будівництво, усього	Будівлі	У тому числі		Інженерні споруди
			житлові	нежитлові	
у % до попереднього року					
2011	105,0	104,5	111,3	101,4	105,5
2012	80,8	83,8	87,7	81,9	77,9
2013	92,8	104,3	111,8	100,2	81,1
2014	89,6	95,2	115,1	83,0	82,3
2015	120,1	121,7	124,7	119,2	117,7
2016	122,3	125,9	119,5	131,6	116,7
2017	111,9	108,5	106,9	109,9	117,5
2018	111,5	103,4	101,8	104,6	124,1

3.7. Приріст (зниження) обсягів будівельної продукції за видами, у % до попереднього року



3.8. Індекси будівельної продукції за видами, у % до 2010 року



3.9. Обсяг виробленої будівельної продукції за видами будівельної діяльності підприємств у 2018 році

	Вироблено у 2018, тис.грн	У % до	
		підсумку	у % до 2017
Усього.....	8550352	100,0	111,5
<i>у тому числі</i>			
Будівництво будівель.....	3934409	46,0	103,0
організація будівництва будівель.....	137021	1,6	-
будівництво житлових і нежитлових будівель.....	3797388	44,4	99,0
Будівництво споруд.....	1995758	23,3	143,0
будівництво доріг і залізниць.....	409529	4,8	129,4
будівництво доріг і автострад.....	402302	4,7	129,1
будівництво залізниць і метрополітену.....	-	-	-
будівництво мостів і тунелів.....	к	к	-
будівництво комунікацій.....	1339595	15,6	200,3
будівництво трубопроводів.....	1108563	12,9	250,5
будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій.....	231032	2,7	95,4
будівництво інших споруд.....	246634	2,9	110,8
Спеціалізовані будівельні роботи.....	2620185	30,7	109,5
знесення та підготовчі роботи на будівельному майданчику.....	649272	7,6	108,2
знесення.....	к	к	-
підготовчі роботи на будівельному майданчику.....	-	-	-
розвідувальне буріння.....	646456	7,6	108,5
електромонтажні, водопровідні та інші будівельно-монтажні роботи.....	1402540	16,4	101,8
електромонтажні роботи.....	567142	6,6	73,6
монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування.....	673336	7,9	116,5
інші будівельно-монтажні роботи.....	162062	1,9	105,5
роботи із завершення будівництва.....	209170	2,5	116,2
штукатурні роботи.....	к	к	-
установлення столярних виробів.....	к	к	-
покриття підлоги й облицювання стін.....	к	к	-
малярні роботи та скління.....	к	к	к
інші роботи із завершення будівництва.....	122364	1,4	95,5
інші спеціалізовані будівельні роботи.....	359203	4,2	119,9
покрівельні роботи.....	42426	0,5	107,0
інші спеціалізовані будівельні роботи.....	316777	3,7	122,4

3.10. Обсяги виробленої будівельної продукції у містах та районах

	2015	2017	2018	2015	2017	2018
	тис.грн			у % до загального обсягу		
Усього.....	3669222	6230347	8550352	100,0	100,0	100,0
Львів.....	2105003	3691036	5220152	57,4	59,2	61,1
Борислав.....	16034	13238	к	0,4	0,2	к
Дрогобич.....	45012	30399	41205	1,2	0,5	0,5
Моршин.....	к	к	к	к	к	к
Новий Розділ.....	5437	13734	16564	0,1	0,2	0,2
Самбір.....	17724	19160	17612	0,5	0,3	0,2
Стрий.....	57040	83253	107877	1,6	1,3	1,3
Трускавець.....	30932	53143	44574	0,8	0,9	0,5
Червоноград.....	39967	89717	89041	1,1	1,4	1,0
райони						
Бродівський.....	к	14445	32105	к	0,2	0,4
Буський.....	10579	10150	10302	0,3	0,2	0,1
Городоцький.....	101770	165492	183213	2,8	2,7	2,1
Дрогобицький.....	7482	11480	13762	0,2	0,2	0,2
Жидачівський.....	24330	51491	47780	0,6	0,8	0,6
Жовківський.....	75282	213802	222227	2,0	3,4	2,6
Золочівський.....	18823	68468	82235	0,5	1,1	1,0
Кам'янка-Бузький.....	64583	97779	123609	1,8	1,6	1,4
Миколаївський.....	21785	112369	128495	0,6	1,8	1,5
Мостиський.....	2557	3977	к	0,1	0,1	к
Перемишлянський.....	2412	6542	16578	0,1	0,1	0,2
Пустомитівський.....	444892	551129	651159	12,1	8,8	7,6
Радехівський.....	10563	12643	202630	0,3	0,2	2,4
Самбірський.....	к	22315	21356	к	0,4	0,2
Сколівський.....	11760	117553	315699	0,3	1,9	3,7
Сокальський.....	20995	26408	6193	0,6	0,4	0,1
Старосамбірський.....	13928	5499	6144	0,4	0,1	0,1
Стрийський.....	334075	568988	738366	9,1	9,1	8,6
Турківський.....	55438	к	к	1,5	к	к
Яворівський.....	103933	153917	186219	2,8	2,5	2,2

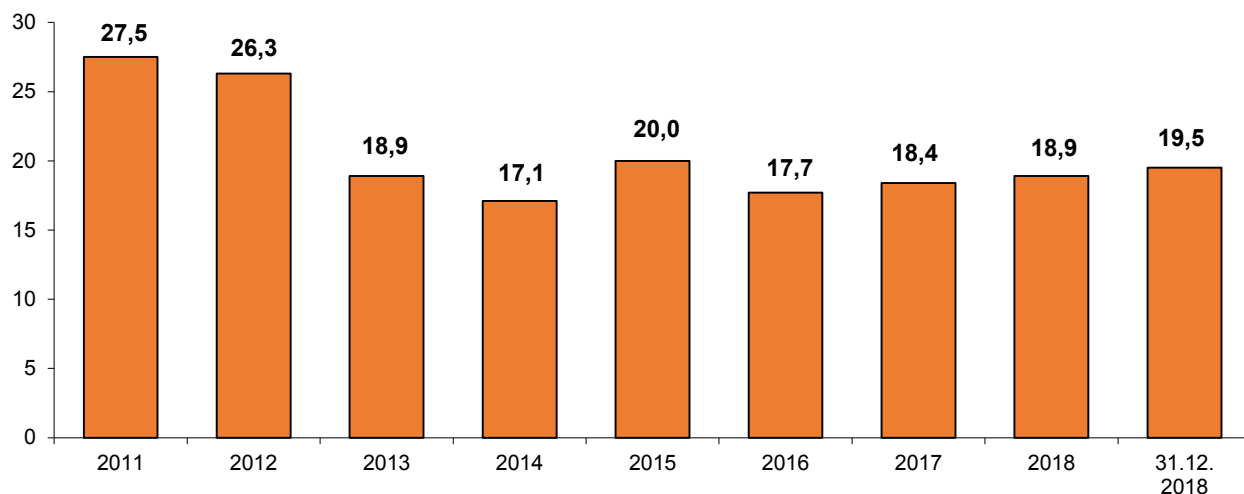
3.11. Капітальні інвестиції у будівництво

	Капітальні інвестиції у будівництво	З них освоєно		Питома вага у загальному обсязі інвестицій в області
		фізичними особами-забудовниками	будівельними підприємствами	
млн.грн				%
2010	2064,7	1388,9	675,8	23,4
2011	2174,4	1463,9	710,5	17,9
2012	2462,3	1934,1	528,2	22,0
2013	2319,2	1611,1	708,1	23,6
2014	3115,6	2063,9	1051,7	32,6
2015	3754,9	2186,2	1568,7	28,0
2016	3403,0	1365,0	2038,0	18,3
2017	4966,3	2147,6	2818,7	20,6
2018	5456,4	2791,9	2664,5	18,8

3.12. Прямі іноземні інвестиції у будівельні підприємства

	2015	2016	2017	2018	На 31.12.2018
	на початок року				
Обсяг прямих іноземних інвестицій з початку інвестування, тис.дол США ...	19988,5	17666,1	18373,1	18909,0	19528,2
Частка будівництва в обсязі прямих іноземних інвестицій в області, %.....	1,8	1,7	2,2	2,0	2,1
Темп росту (зниження), у % до початку попереднього року.....	116,9	88,4	104,0	102,9	103,3

3.13. Динаміка прямих іноземних інвестицій у будівельні підприємства на початок року, млн.дол США



3.14. Індекси цін на будівельно-монтажні роботи за типами будівель і споруд

	2005	2010	2015 ¹	2016 ¹	2017 ¹	2018 ¹
у % до попереднього року						
Усього	125,6	115,8	127,1	109,2	113,4	123,0
Будівлі.....	124,5	114,2	125,7	109,1	113,9	122,6
житлові.....	122,5	113,5	124,2	110,3	113,2	122,6
нежитлові.....	126,8	115,0	128,2	108,0	114,6	122,6
Інженерні споруди.....	126,5	118,3	129,7	109,2	112,3	124,0

¹ Без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

3.15. Середньооблікова кількість працівників організацій будівництва

	2010	2014	2015	2016	2017	2018
Середньооблікова кількість штатних працівників, осіб – усього	25943	13292	12981	13515	11437	13241
Частка штатних працівників галузі в області, %	4,7	2,6	2,7	2,9	2,4	2,8
Довідково: частка штатних працівників галузі області в загальнодержавній кількості у будівництві, %.....	6,7	5,8	7,1	7,8	6,9	7,4

Примітка. У таблицях 3.15-3.17 дані наведені по юридичних особах та відокремлених підрозділах юридичних осіб із кількістю працівників 10 і більше осіб.

3.16. Рух кадрів та використання робочого часу в організаціях будівництва

	2015	2017	2018
Прийнято, у % до середньооблікової кількості штатних працівників.....	24,8	39,4	51,1
Вибуло, у % до середньооблікової кількості штатних працівників.....	37,2	45,0	44,4
Коефіцієнт використання робочого часу, у % до табельного фонду робочого часу	85,8	90,2	91,6

3.17. Середньомісячна номінальна заробітна плата штатних працівників організацій будівництва

	2010	2014	2015	2016	2017	2018
Середньомісячна номінальна заробітна плата штатних працівників, грн	1314	2300	3278	4205	6112	7382
Співвідношення середньомісячної номінальної заробітної плати у галузі до економіки області, %.....	67,7	77,7	89,9	92,2	95,6	92,3
Довідково: співвідношення середньомісячної номінальної заробітної плати галузі області до загальнодержавного рівня в будівництві, %..	74,7	80,4	92,3	88,9	97,8	94,1

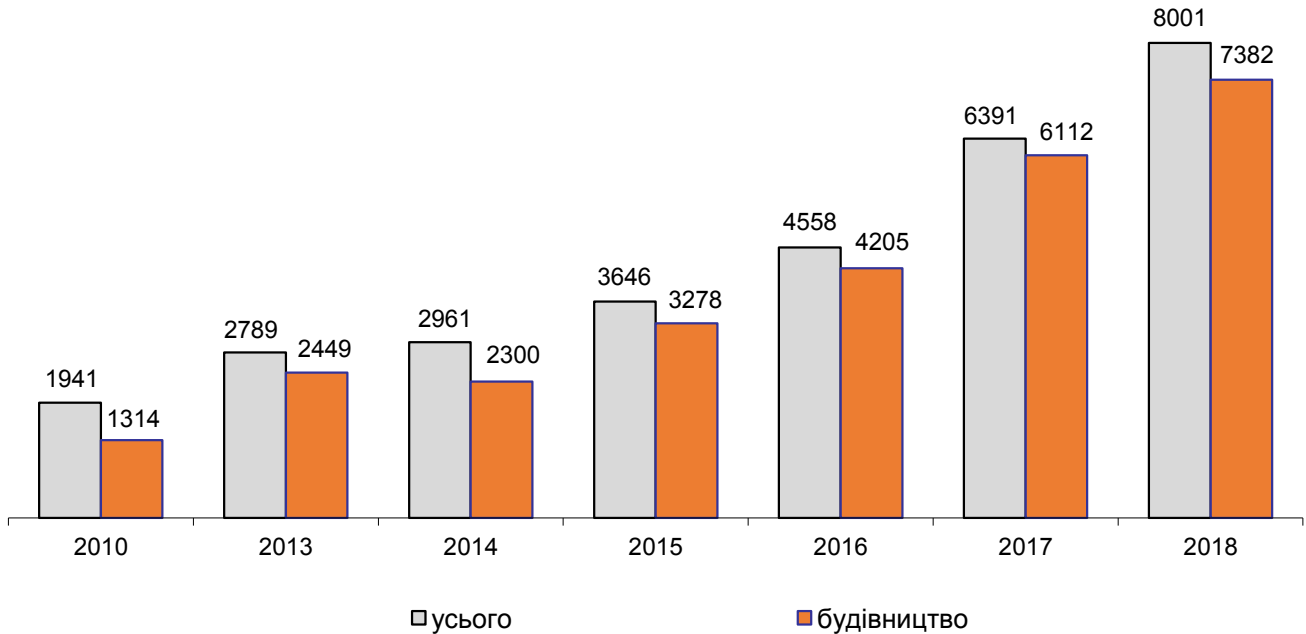
3.18. Заборгованість з виплати заробітної плати працівникам організацій будівництва

	2011	2015	2016	2017	2018	2019
	на 1 січня					
Загальна сума заборгованості з виплати, тис.грн	10196,0	9861,9	8651,6	6326,4	6833,5	6657,1
у тому числі:						
економічно активні	6128,8	5731,8	5145,9	4033,1	5669,9	5619,5
підприємства-банкрути ¹	2697,1	3339,2	3157,1	2293,3	1163,6	1037,6
економічно неактивні.....	1370,1	790,9	348,6	–	–	–
Частка загальної суми заборгованості з виплати заробітної плати галузі в області, %.....	15,9	12,8	9,3	6,8	8,3	8,8
Загальна сума заборгованості з виплати заробітної плати, у % до 1 січня попереднього року	58,8	115,8	87,7	73,1	108,0	97,4

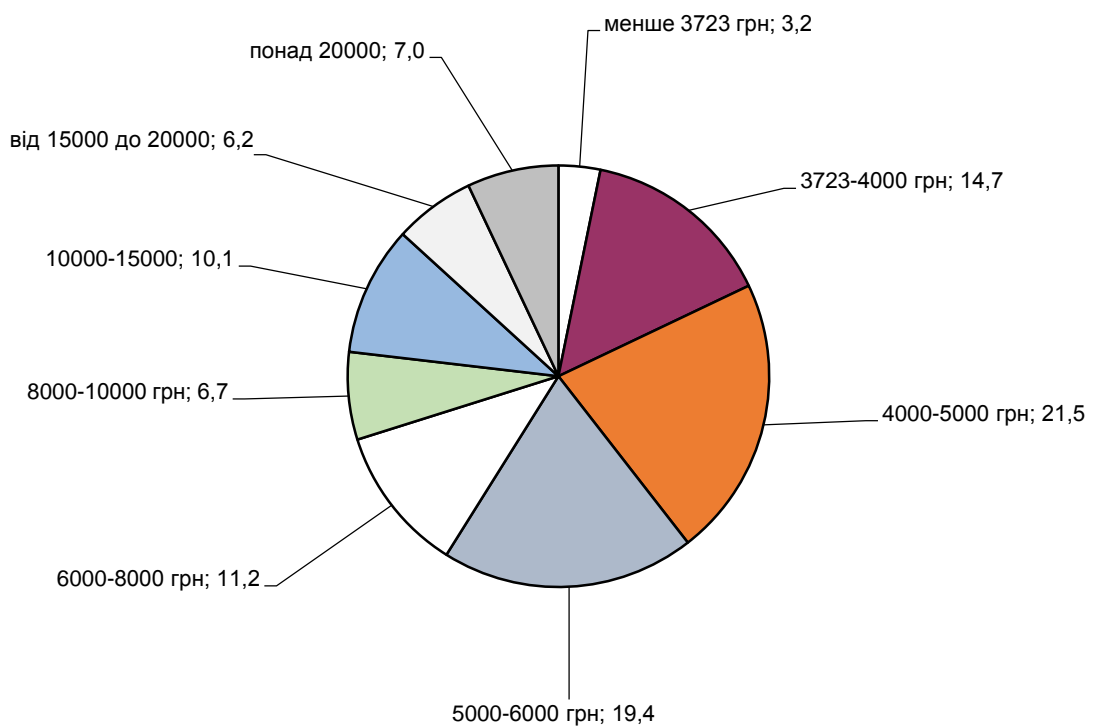
¹ Суб'єкти господарювання, щодо яких реалізуються процедури відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом.

Примітка. У цій таблиці дані наведені по юридичних особах та відокремлених підрозділах юридичних осіб із урахуванням цензу за кількістю найманих працівників.

3.19. Динаміка середньомісячної номінальної заробітної плати в середньому на одного штатного працівника, зайнятого в економіці області та будівництві, грн



3.20. Розподіл кількості штатних працівників, зайнятих у будівництві, за розмірами нарахованої їм заробітної плати у грудні 2018 року, %



3.21. Фінансові результати діяльності підприємств будівництва¹

	2010	2014	2015	2016	2017	2018
Фінансовий результат до оподаткування, млн.грн:						
<i>Прибуток</i>	213,7	281,9	420,4	472,4	516,1	704,5
<i>Збиток</i>	379,7	1172,1	1041,7	891,1	1033,4	521,5
<i>Сальдо</i>	-166,0	-890,2	-621,3	-418,7	-517,3	183,0
Питома вага збиткових підприємств, %	43,0	36,2	26,7	28,3	28,1	27,1
Чистий, млн.грн:						
<i>Прибуток</i>	189,3	244,7	364,9	414,3	440,3	610,1
<i>Збиток</i>	404,3	1176,7	1045,5	892,6	1035,1	523,1
<i>Сальдо</i>	-215,0	-932,0	-680,6	-478,3	-594,8	87,0
Рівень рентабельності операційної діяльності, %	0,2	-7,4	-1,8	-0,3	-3,1	1,4
Основні засоби, нематеріальні активи, довгострокові біологічні активи та інвестиційна нерухомість, за залишковою вартістю, на кінець року, млн.грн	891,2	1511,0	1395,3	1693,6	1869,3	2191,0
Оборотні кошти, на кінець року, млн.грн	3099,7	5781,7	7186,4	8780,7	21439,6	28517,8

3.22. Дебіторська та кредиторська заборгованість у будівництві¹

	Дебіторська заборгованість		Кредиторська заборгованість	
	усього	у т.ч. за товари, роботи, послуги	усього	у т.ч. за товари, роботи, послуги
на кінець року, млн.грн				
2010.....	2166,0	1083,3	2697,9	1435,5
2014.....	2897,1	984,1	2205,1	1449,2
2015.....	3569,0	1042,9	2832,7	1767,1
2016.....	4131,0	1326,0	3367,7	2144,6
2017.....	13505,1	2431,3	6937,9	4843,6
2018.....	17323,1	3646,5	7733,7	6064,1

¹ Без бюджетних установ. Дані за 2017р. уточнено з урахуванням зміни підприємствами основного виду економічної діяльності. Дані за 2018р. наведено без урахування зміни підприємствами основного виду економічної діяльності.

3.23. Баланс підприємств будівництва та його структура у 2018 році¹

	На	На	На	На
	початок року	кінець року	початок року	кінець року
	тис.грн		у % до підсумку	
Баланс	27251891,8	34769040,1	100,0	100,0
Актив				
Необоротні активи	5128359,5	6186134,1	18,8	17,8
<i>у тому числі</i>				
основні засоби, нематеріальні активи, довгострокові біологічні активи та інвестиційна нерухомість	1939350,5	2191027,8	7,1	6,3
незавершені капітальні інвестиції	2660258,6	3516341,6	9,8	10,1
довгострокові фінансові інвестиції	409409,3	371877,8	1,5	1,1
Оборотні активи	22077044,4	28517767,9	81,0	82,0
<i>у тому числі</i>				
запаси та поточні біологічні активи	5185753,1	7587103,9	19,0	21,8
дебіторська заборгованість.....	14010231,8	17323055,2	51,4	49,8
грошові кошти	810789,2	919405,5	3,0	2,6
витрати майбутніх періодів	903975,0	926724,6	3,3	2,7
Необоротні активи та групи вибуття	46487,9	65138,1	0,2	0,2
Пасив				
Власний капітал.....	374825,8	585162,4	1,4	1,7
<i>у тому числі</i>				
зарєєстрований капітал	1764370,9	2033402,1	6,5	5,8
додатковий капітал.....	360727,2	379092,1	1,3	1,1
нерозподілений прибуток	-1466876,1	-1509693,4	-5,4	-4,3
Довгострокові зобов'язання і забезпечення	4669368,9	4782779,0	17,1	13,7
Поточні зобов'язання і забезпечення	22207688,7	29401090,3	81,5	84,6
<i>у тому числі</i>				
короткострокові кредити банків	7018721,1	7032430,1	25,8	20,2
кредиторська заборгованість.....	6329105,0	7733687,9	23,2	22,2
доходи майбутніх періодів	160094,3	446427,4	0,6	1,3
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття.....	8,4	8,4	0,0	0,0

¹ Без бюджетних установ. Дані наведено без урахування зміни підприємствами основного виду економічної діяльності.

3.24. Фінансові результати підприємств будівництва у містах та районах¹

	Фінансовий результат до оподаткування (сальдо)					
	2010	2014	2015	2016	2017	2018
	тис.грн					
Усього	-165997,6	-890219,0	-621309,5	-418734,6	-517349,2	183034,1
Львів	-117339,6	-373979,1	-157339,4	-54648,3	182823,5	226664,6
Борислав	-10366,3	-76907,9	-61845,6	-158789,1	171,6	2328,5
Дрогобич	-3498,2	-28673,1	-19366,8	-9389,1	-6408,3	3144,5
Моршин.....	-115,7	-254,3	-5,9	-14315,6	-7784,5	-1114,1
Новий Розділ	-2309,4	21,1	353,6	-3316,4	-2297,5	-1481,7
Самбір	-2075,0	-693,2	2061,9	1703,3	1359,2	1280,8
Стрий.....	-7506,5	2436,0	2643,0	2991,2	6523,2	6263,8
Трускавець	-8023,9	-51025,9	-86009,8	-18596,7	2983,0	9254,2
Червоноград	-5319,0	-5067,1	-10876,3	-6912,8	-21893,5	-5015,7
райони						
Бродівський	469,9	-501,0	796,0	744,3	113,7	1239,0
Буський	132,2	-2357,5	281,4	-269,0	к	1485,2
Городоцький	2813,9	1510,5	5442,0	5407,5	6223,2	17887,1
Дрогобицький	-696,9	165,1	741,9	884,6	258,5	1748,6
Жидачівський	-2331,3	1502,9	2829,5	4159,3	4391,2	2403,7
Жовківський	-1134,7	-297104,7	-336304,4	-132966,5	-35964,1	26815,1
Золочівський.....	-1979,4	-320,8	1095,7	7266,2	9269,0	15640,3
Кам'янка-Бузький	-585,0	-6062,7	1306,6	-14900,0	4008,0	6959,2
Миколаївський	6204,9	-2515,6	610,0	3472,6	5349,3	-1982,1
Мостиський	-473,2	26,3	620,9	745,7	-5,6	-1061,6
Перемишлянський	100,3	-64392,3	-34177,1	-74867,8	-103264,8	-173581,2
Пустомитівський	22038,3	15372,7	47374,4	27349,6	22437,2	-39609,7
Радехівський.....	-705,1	21,9	50,6	1184,4	-393,0	31379,6
Самбірський	-221,0	43,7	882,7	575,3	1670,1	190,7
Сколівський	800,7	329,1	3411,9	-1933,7	4210,9	10234,6
Сокальський	932,1	-1257,5	181,1	-7612,5	-607007,7	1692,5
Старосамбірський	-710,9	-246,8	3429,1	1898,1	1065,1	1254,9
Стрийський	-467,3	1132,6	798,1	1664,4	к	7465,9
Турківський	607,9	483,4	892,4	1107,1	к	1249,8
Яворівський	-34239,4	-1904,8	8813,0	18629,3	9200,3	30297,6

¹ Див. виноску до табл. 3.22.

3.25. Кредити, надані депозитними корпораціями (банками) будівельним організаціям

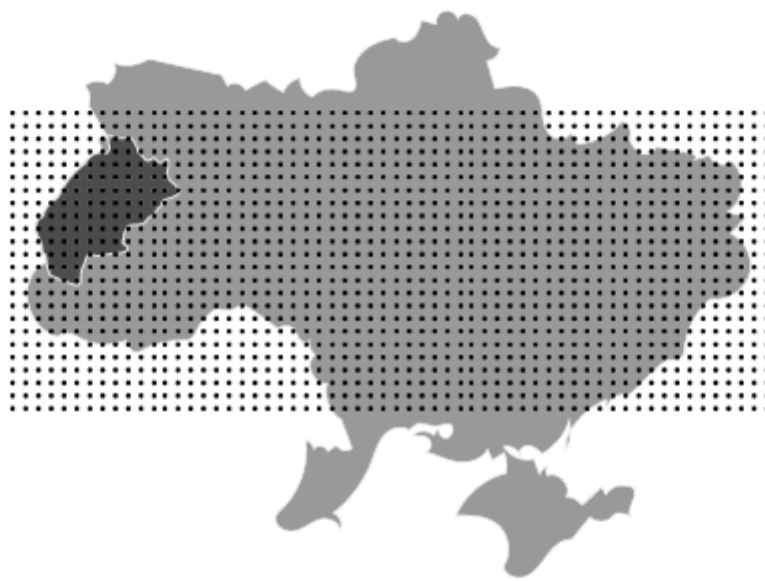
	2015	2016	2017	2018
	залишки коштів на кінець року, млн.грн			
Усього	487	328	289	256
<i>у тому числі за строками:</i>				
до 1 року.....	125	146	123	110
1-5 років	230	122	97	128
більше 5 років.....	132	60	68	18
<i>Із загального обсягу:</i>				
у національній валюті.....	217	138	173	194
<i>у тому числі за строками:</i>				
до 1 року.....	122	87	69	110
1-5 років	93	49	84	66
більше 5 років.....	2	2	20	18
в іноземній валюті.....	270	190	116	62
<i>у тому числі за строками:</i>				
до 1 року.....	2	59	54	-
1-5 років	137	73	14	62
більше 5 років.....	130	58	48	-

Примітка. За даними Національного банку України.

В окремих випадках незначне відхилення між підсумком та сумою складових пояснюється округленням даних.

3.26. Виробництво окремих видів продукції для будівництва

	2015	2016	2017	2018
Піски будівельні, такі як глинисті, каолінові, полевошпатові (крім кременистих та металоносних пісків), тис.т.....	1648,6	2097,6	2275,9	2551,8
Камінь дроблений (щебінь), який використовується як наповнювач бетону, для дорожнього покриття та подібних цілей (крім гальки, гравію та кременя), тис.т.....	164,1	193,5	176,9	215,4
Глини звичайні та сланцеві для будівельних робіт (крім бентоніту, глин вогнетривких, каоліну та глин каолінових); андалузит, кіаніт, силіманіт; муліт; землі шамотні або динасові, тис.т.....	396,1	316,4	402,7	446,4
Деревина із сосни (<i>Pinus sylvestris</i> L.) уздовж розпиляна чи розколота, розділена на шари чи лущена, завтовшки більше 6 мм, тис.м ³	31,2	51,4	52,3	77,4
Шпон, листи для фанери клеєної, деревина інша, уздовж розпиляна, розділена на шари чи лущена, завтовшки 6 мм і менше, з деревини листяних порід, м ³	25077	24831	19595	28116
Вікна, двері балконні та їх рами, з деревини, шт.....	49215	50745	38525	38171
Двері та їх коробки і пороги, з деревини, шт.....	56247	68417	107177	98061
Фарби та лаки на основі поліакрилових чи вінілових полімерів, дисперговані чи розчинені у водному середовищі (уключаючи емалі та політури), т.....	17697	19135	18795	17497
Добавки для цементів, будівельних розчинів і бетонів готові, т.....	3619	6600	7294	7193
Блоки дверні й віконні, з пластмас, тис.шт.....	68,8	83,1	87,8	81,7
Цегла невогнетривка керамічна будівельна (крім виробів з борошна кам'яного кремнеземистого чи ґрунтів діатомітових), тис.м ³	272,2	266,3	255,4	277,9
Гіпсові суміші, що складаються з кальцинованого гіпсу або сульфату кальцію (уключаючи для використання у будівництві, обробленні тканин або поверхні паперу, стоматології), тис.т.....	26,5	30,0	23,4	29,1
Блоки та цегла з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва, тис.т.....	104,1	86,8	66,8	48,3
Плитки, плити, черепиця та вироби подібні з цементу, бетону або каменю штучного (крім блоків та цегли для будівництва), тис.т.....	307,2	364,1	401,7	426,3
Елементи конструкцій збірні для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного, тис.т.....	241,6	241,9	203,8	229,9
Розчини бетонні, готові для використання, тис.т.....	1060,6	1382,6	1620,1	1725,4
Суміші будівельні сухі (крім розчинів бетонних, готових для використання), тис.т.....	197,1	220,7	216,3	240,0
Конструкції збірні будівельні з чавуну чи сталі, т.....	61	781	1783	2197
Блоки дверні й віконні з металів чорних, шт.....	8037	10521	11398	15206
Блоки дверні і віконні з алюмінію, шт.....	42064	1955	5624	4336



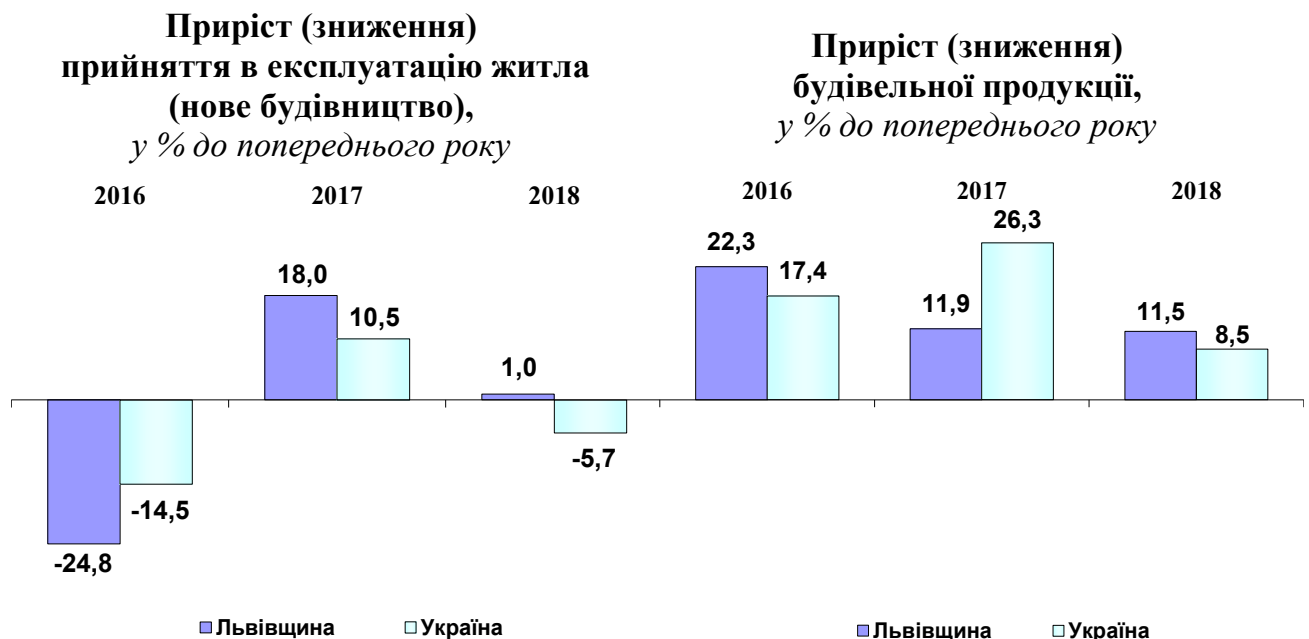
4.МІЖРЕГІОНАЛЬНІ ПОРІВНЯННЯ

4. МІЖРЕГІОНАЛЬНІ ПОРІВНЯННЯ

4.1. Частка і місце Львівської області в Україні

	2016	2017	2018
	Частка в Україні, %		
Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво)	9,0	9,6	10,3
Обсяг виробленої будівельної продукції	6,6	5,9	6,1
	Місце в Україні		
Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво)	3	3	3
Індекс прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)	15	12	12
Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво) на 1000 осіб населення	4	4	4
Обсяг виробленої будівельної продукції	5	5	5
Індекс будівельної продукції	8	18	9

4.2. Динаміка основних показників будівництва



4.3. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у регіонах України

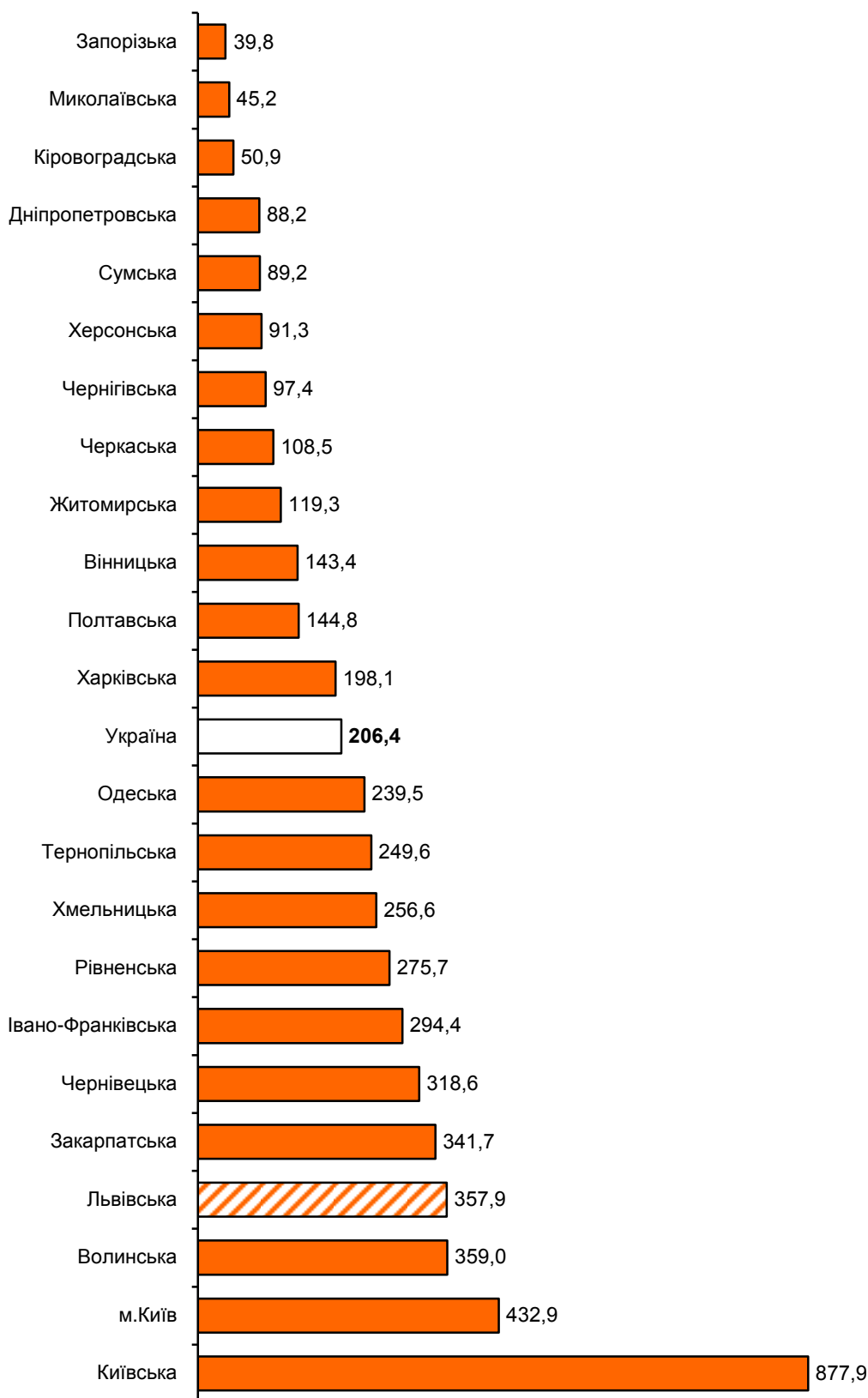
	2016	2017	2018
	тис.м ² загальної площі		
Україна	8341,4	9217,4	8689,4
Вінницька	313,3	303,9	223,9
Волинська	321,9	308,5	371,3
Дніпропетровська	228,0	319,8	283,5
Донецька	41,1	38,3	40,6
Житомирська	123,6	124,3	146,3
Закарпатська	298,0	367,8	428,7
Запорізька	100,3	88,6	68,2
Івано-Франківська	396,7	522,7	404,2
Київська	1933,7	1719,1	1541,0
Кіровоградська	39,3	40,7	48,0
Луганська	4,2	14,6	16,0
Львівська	753,2	888,9	897,3
Миколаївська	74,1	51,8	51,3
Одеська	543,1	683,5	567,8
Полтавська	120,1	205,7	202,5
Рівненська	282,9	359,9	319,3
Сумська	93,7	91,6	96,9
Тернопільська	203,2	244,4	261,1
Харківська	363,3	347,8	528,9
Херсонська	71,0	59,5	95,1
Хмельницька	374,5	334,8	324,9
Черкаська	94,8	133,3	131,3
Чернівецька	200,3	187,0	287,5
Чернігівська	94,7	118,5	97,9
м.Київ.....	1272,4	1662,4	1255,9

Примітка. Дані у табл.4.3-4.11 наведені без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях. Дані щодо Донецької та Луганської областей можуть бути уточнені.

4.4. Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) на 1000 осіб населення

	2016	2017	2018
	м ² загальної площі		
Україна.....	196,3	217,8	206,4
Вінницька.....	197,1	192,8	143,4
Волинська.....	309,8	297,5	359,0
Дніпропетровська.....	70,4	99,1	88,2
Донецька.....	9,7	9,1	9,7
Житомирська.....	99,3	100,5	119,3
Закарпатська.....	237,2	292,9	341,7
Запорізька.....	57,5	51,2	39,8
Івано-Франківська.....	287,8	379,9	294,4
Київська.....	1119,3	988,8	877,9
Кіровоградська.....	40,8	42,7	50,9
Луганська.....	1,9	6,7	7,4
Львівська.....	299,4	353,6	357,9
Миколаївська.....	64,2	45,2	45,2
Одеська.....	228,5	287,9	239,5
Полтавська.....	84,3	145,6	144,8
Рівненська.....	243,6	310,1	275,7
Сумська.....	84,7	83,5	89,2
Тернопільська.....	191,8	232,3	249,6
Харківська.....	134,8	129,7	198,1
Херсонська.....	67,1	56,7	91,3
Хмельницька.....	291,0	262,3	256,6
Черкаська.....	76,8	109,0	108,5
Чернівецька.....	221,1	206,8	318,6
Чернігівська.....	91,9	116,4	97,4
м.Київ.....	442,6	575,4	432,9

4.5. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво) на 1000 осіб у регіонах України у 2018 році

 m^2 

4.6. Індекси прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за регіонами України

	У % до попереднього року		
	2016	2017	2018
Україна	85,5	110,5	94,3
Вінницька.....	97,2	97,0	73,7
Волинська	110,7	95,9	120,4
Дніпропетровська.....	83,1	140,3	88,7
Донецька	115,8	93,0	106,0
Житомирська.....	78,0	100,5	117,7
Закарпатська	76,8	123,4	116,6
Запорізька	113,4	88,3	77,0
Івано-Франківська.....	55,7	131,8	77,3
Київська	106,6	88,9	89,6
Кіровоградська.....	59,7	103,5	117,9
Луганська.....	35,2	349,3	109,6
Львівська	75,2	118,0	101,0
Миколаївська.....	69,0	69,9	99,1
Одеська.....	90,2	125,8	83,1
Полтавська.....	49,8	171,3	98,5
Рівненська	93,4	127,2	88,7
Сумська	68,9	97,8	105,7
Тернопільська.....	46,0	120,3	106,8
Харківська.....	120,0	95,7	152,0
Херсонська.....	79,8	83,9	159,8
Хмельницька.....	86,1	89,4	97,0
Черкаська	66,9	140,6	98,5
Чернівецька	57,8	93,4	153,7
Чернігівська.....	59,3	125,1	82,6
м.Київ	99,0	130,6	75,5

4.7. Розподіл загальної площі прийнятого в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у 2018 році у регіонах України

	Усього, м ² загальної площі	У тому числі у житлових будівлях					
		одноквартирних		з двома та більше квартирами		гуртожитках	
		м ² загальної площі	у % до загального обсягу в регіоні	м ² загальної площі	у % до загального обсягу в регіоні	м ² загальної площі	у % до загального обсягу в регіоні
Україна	8689356	4247660	48,9	4434586	51,0	7110	0,1
Вінницька	223899	125803	56,2	97558	43,6	538	0,2
Волинська.....	371290	254489	68,5	116801	31,5	-	-
Дніпропетровська.....	283525	133533	47,1	149992	52,9	-	-
Донецька.....	40584	40584	100,0	-	-	-	-
Житомирська	146281	114454	78,2	31827	21,8	-	-
Закарпатська	428736	389367	90,8	39369	9,2	-	-
Запорізька.....	68246	50217	73,6	18029	26,4	-	-
Івано-Франківська	404164	316955	78,4	87209	21,6	-	-
Київська.....	1541015	833413	54,1	707602	45,9	-	-
Кіровоградська	48028	40872	85,1	7156	14,9	-	-
Луганська	15975	14916	93,4	1059	6,6	-	-
Львівська	897323	471753	52,6	425331	47,4	239	0,0
Миколаївська	51302	29901	58,3	21401	41,7	-	-
Одеська.....	567842	167181	29,4	400661	70,6	-	-
Полтавська	202547	98318	48,5	104229	51,5	-	-
Рівненська	319285	253794	79,5	65491	20,5	-	-
Сумська	96886	51023	52,7	45863	47,3	-	-
Тернопільська.....	261055	156008	59,7	102793	39,4	2254	0,9
Харківська	528854	115660	21,9	410655	77,6	2539	0,5
Херсонська	95067	68949	72,5	25706	27,1	412	0,4
Хмельницька.....	324952	110101	33,9	214851	66,1	-	-
Черкаська	131273	67421	51,4	62724	47,8	1128	0,8
Чернівецька.....	287520	234821	81,7	52699	18,3	-	-
Чернігівська	97853	54284	55,5	43569	44,5	-	-
м.Київ.....	1255854	53843	4,3	1202011	95,7	-	-

4.8. Капітальні інвестиції у житлові будівлі за регіонами України

	2014	2015	2016	2017	2018
	тис.грн				
Україна.....	33177032	45609777	44864918	53371769	57395943
Вінницька	779755	1277093	1110368	1298651	1574574
Волинська	811768	1314851	1440422	1705943	2218082
Дніпропетровська	927159	1421954	1481323	1222645	1094475
Донецька	672855	114333	178881	274830	352267
Житомирська	470072	864895	683540	781539	703411
Закарпатська.....	1141206	1493622	1231656	1862753	2522681
Запорізька	261069	336971	456663	355011	490810
Івано-Франківська	2418766	2511027	2124207	2342493	2121411
Київська.....	4490692	6135221	7060393	8429226	8783141
Кіровоградська.....	162950	338950	162074	233433	219526
Луганська	101056	137771	114351	201693	159689
Львівська.....	3025775	4030179	3949937	4632290	5585729
Миколаївська	267579	492749	497290	382520	394507
Одеська	1539889	1362182	1686545	2533975	2768547
Полтавська	742092	1111740	961952	1419560	1290480
Рівненська	870161	1200492	1356731	1417012	1789998
Сумська.....	468613	571498	521023	494471	535587
Тернопільська	681705	1480104	1069426	1539829	1604802
Харківська	1141894	1641742	2252060	3393330	4474514
Херсонська	281814	345079	244495	335473	429951
Хмельницька	1578646	3035187	3618909	2934024	1300686
Черкаська	411613	932713	737081	1011300	874876
Чернівецька.....	754058	1485101	846441	977031	1148882
Чернігівська	398465	704838	500081	540467	674669
м.Київ.....	8777380	11269485	10579069	13052270	14282648

4.9. Індeksi капітальних інвестицій у житлові будівлі за регіонами України

	2014	2015	2016	2017	2018
	у % до попереднього року				
Україна.....	83,5	108,5	89,1	105,1	85,1
Вінницька	56,4	128,8	80,5	102,6	96,6
Волинська	104,5	128,3	98,7	104,7	106,9
Дніпропетровська	71,0	136,8	80,7	87,3	56,9
Донецька	33,6	10,9	155,0	150,6	93,3
Житомирська.....	84,0	142,0	75,7	91,2	80,9
Закарпатська.....	95,5	103,1	77,1	131,7	111,3
Запорізька	51,8	104,1	115,8	69,2	109,0
Івано-Франківська	133,9	83,3	75,5	97,4	70,0
Київська	90,9	102,2	133,8	104,0	83,0
Кіровоградська.....	49,6	164,1	44,3	128,7	68,3
Луганська.....	19,5	110,1	59,1	186,3	61,5
Львівська.....	121,1	95,6	86,2	114,4	96,4
Миколаївська	74,2	142,6	84,9	69,3	77,5
Одеська	83,9	69,0	144,4	124,0	95,9
Полтавська.....	91,1	112,4	78,7	139,5	72,4
Рівненська.....	80,5	110,4	105,7	91,6	103,6
Сумська.....	96,0	97,0	90,9	73,6	87,7
Тернопільська	60,2	169,1	65,7	132,1	83,5
Харківська	67,5	122,0	123,6	128,4	107,7
Херсонська	70,7	98,5	60,9	130,2	102,6
Хмельницька	133,2	156,2	116,8	72,2	29,5
Черкаська.....	74,0	236,2	74,5	120,8	69,8
Чернівецька	52,8	154,8	52,3	103,5	94,7
Чернігівська	60,5	140,7	60,3	97,6	96,0
м.Київ.....	84,7	103,4	79,8	106,5	85,0

4.10. Обсяг виробленої будівельної продукції у регіонах України

	2014	2015	2016	2017	2018
	млн.грн				
Україна	51108,7	57515,0	73726,9	105682,8	141213,1
Вінницька	1150,6	1537,8	2415,9	3106,5	5595,8
Волинська.....	640,2	1089,3	1312,0	1483,1	1832,5
Дніпропетровська.....	4883,4	5745,6	6267,3	9712,7	14981,5
Донецька.....	4301,0	2340,2	2683,3	3199,3	5416,9
Житомирська	564,1	640,4	962,9	1541,2	2040,8
Закарпатська	418,1	620,5	801,3	1357,3	1749,6
Запорізька.....	1268,7	1595,2	1717,2	2582,2	3851,7
Івано-Франківська....	976,9	1324,5	1499,5	2296,4	3311,4
Київська.....	2234,7	2875,2	4168,0	5793,9	7401,2
Кіровоградська	501,7	674,3	821,1	1554,5	1634,3
Луганська	818,8	544,4	694,2	584,8	635,8
Львівська	2397,9	3669,2	4894,4	6230,3	8550,4
Миколаївська	989,4	1558,7	1976,0	2623,0	2795,1
Одеська.....	4396,2	4554,5	6653,9	11244,7	15473,7
Полтавська	3915,3	4249,3	4247,2	5702,2	6949,5
Рівненська	1599,1	1332,0	1203,0	1564,1	2519,3
Сумська	780,7	881,2	1126,1	1259,6	1426,5
Тернопільська	782,0	946,6	1344,0	1572,4	1806,1
Харківська	3846,6	5054,5	7242,1	10053,4	12555,4
Херсонська	442,1	532,7	656,9	1008,9	1220,9
Хмельницька	964,4	1336,1	1571,1	2293,4	3393,5
Черкаська	685,8	825,0	1044,8	1295,1	1966,7
Чернівецька.....	822,7	941,3	1015,3	1271,0	1447,6
Чернігівська	694,0	573,0	635,0	948,7	1195,9
м.Київ	11034,3	12073,2	16774,4	25404,1	31461,0

4.11. Індекси будівельної продукції за регіонами України

	2014	2015	2016	2017	2018
	у % до попереднього року				
Україна.....	79,6	87,7	117,4	126,3	108,5
Вінницька	72,8	104,8	143,2	113,3	144,7
Волинська	86,7	133,8	110,6	99,0	100,7
Дніпропетровська	87,6	91,0	100,0	136,7	125,1
Донецька.....	50,5	41,5	104,7	105,3	136,8
Житомирська	83,8	87,7	139,0	142,4	107,3
Закарпатська	88,2	115,2	118,6	150,7	104,2
Запорізька.....	79,5	97,6	98,8	132,7	120,8
Івано-Франківська ...	69,1	106,3	103,5	134,4	117,9
Київська.....	63,3	99,7	133,0	122,3	103,9
Кіровоградська	77,0	104,7	111,8	166,5	85,8
Луганська	46,7	49,2	118,1	74,2	87,1
Львівська	89,6	120,1	122,3	111,9	111,5
Миколаївська	91,4	122,7	116,9	116,5	86,8
Одеська.....	94,9	80,2	133,8	149,3	111,5
Полтавська	99,9	84,6	91,5	119,4	98,4
Рівненська	107,1	64,7	83,7	114,4	130,9
Сумська	90,6	89,3	116,5	98,2	92,0
Тернопільська	102,7	95,9	129,6	103,1	93,6
Харківська	89,6	102,5	131,1	122,9	101,5
Херсонська	72,6	93,8	113,8	134,6	98,7
Хмельницька	91,2	108,9	107,6	127,2	121,0
Черкаська	69,5	95,4	114,7	108,9	123,8
Чернівецька.....	83,4	89,0	99,5	109,1	93,3
Чернігівська	134,8	64,7	100,3	130,0	103,1
м.Київ.....	80,4	86,2	126,7	133,0	100,9

МЕТОДОЛОГІЧНІ ПОЯСНЕННЯ

Загальна площа житла визначається як сума загальної площі нових житлових будівель.

Починаючи з 2018 року визначається по житлових будівлях нового будівництва (дані за попередні роки розраховано ретроспективно). До 2017 року включно (якщо не зазначено інше) визначається як сума загальної площі нових житлових будівель та приросту загальної площі, отриманої у результаті реконструкції існуючого житлового фонду та інших будівель.

Загальна площа житла складається з житлової площі і площі підсобних приміщень. До житлової площі включається площа житлових кімнат: столових, спальних, дитячих та інших житлових кімнат у середині квартири. До підсобних приміщень належать приміщення, розташовані в середині квартири: кухні, коридори, санвузли, ванні і гардеробні кімнати, убудовані шафи й інші приміщення.

До загальної площі прийнятого в експлуатацію житла за 2010-2013, 2015 та 2018 роки включається загальна площа прийнятого в експлуатацію житла відповідно до порядків (накази Мінрегіону України від 03.07.2018 №158, від 24.04.2015 №79, від 19.03.2013 №95 та від 24.06.2011 №91) та Тимчасового порядку (постанова КМУ від 09.09.2009 №1035).

До **житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки (житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників і службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, будинки дитини та сирітські будинки, притулки для бездомних тощо).

Квартира – комплекс взаємопов'язаних приміщень, використовуваних для проживання однієї сім'ї різного чисельного складу або однієї людини, який включає (як мінімум): житлову (житлові) кімнату, кухню, ванну кімнату (душову), вбиральню або суміщений вузол, передпокій, комору чи вбудовану шафу (ДБН В.2.2-15-2005 С.29).

Інвестиції у житлові будівлі – інвестиції у будівництво житлових будівель, розширення, реконструкцію та капітальний ремонт діючих житлових будівель з урахуванням витрат на придбання та монтаж устаткування, що забезпечує їх функціонування, а також інвестиції у придбання нових житлових будівель, які не були у користуванні, їх окремих частин та незавершених будівництвом об'єктів житла.

Капітальні інвестиції обліковуються по підприємствах-юридичних особах за їх основним видом економічної діяльності та територією місцезнаходження (юридичною адресою).

Будівельні роботи – включають загальні та спеціалізовані роботи з будівництва будівель та споруд (Класифікація видів економічної діяльності (ДК 009:2010)).

До **обсягу виробленої будівельної продукції (виконаних будівельних робіт)** включається вартість (у фактичних цінах, без ПДВ) зазначених робіт, що виконуються під час нового будівництва, ремонту, реконструкції будівель та інженерних споруд, реставрації та технічного переоснащення підприємств.

В обсяг виробленої будівельної продукції (виконаних будівельних робіт) включається обсяг робіт, виконаних власними силами підприємств та відокремлених підрозділів за укладеними договорами підряду та субпідряду, а також робіт, виконаних господарським способом.

Індекс будівельної продукції розраховується відповідно до міжнародних стандартів у будівництві згідно з Методикою, затвердженою наказом Держстату України від 14.03.2013 №91. Базисний 2010 рік. Індeksi за 2011-2012 роки перераховано відповідно до нової методології.

В розрізі районів і міст обласного значення подається обсяг будівельної продукції, виконаних підприємствами, які зареєстровані у даному регіоні, а не обсяг, виконаний на території регіону.

Середньооблікова кількість штатних працівників охоплює осіб, які перебувають у трудових відносинах з підприємством та отримують заробітну плату. У цій кількості не враховуються тимчасово відсутні працівники, за якими зберігається місце роботи (знаходяться у відпустках у зв'язку з вагітністю та пологами або у додатковій відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею віку, визначеного законодавством), сумісники, а також працюючі за цивільно-правовими договорами.

Середньомісячна номінальна заробітна плата - це нарахування працівникам у грошовій та натуральній формі за відпрацьований час або виконану роботу: тарифні ставки (посадові оклади), премії, доплати, надбавки, а також інші види оплати за невідпрацьований час. Включає обов'язкові відрахування із заробітної плати працівників: податок на доходи фізичних осіб та єдиний соціальний внесок. Розраховується шляхом ділення нарахованого фонду оплати праці штатних працівників за звітний місяць (період) на середньооблікову кількість штатних працівників та на кількість місяців у періоді.

Заборгованість із виплати заробітної плати - це сума своєчасно не виплаченої заробітної плати всім категоріям працівників, а саме: штатним працівникам, особам, які не перебувають в обліковому складі підприємства – сумісникам та працюючим за договорами, а також звільненим працівникам.

Заборгованою вважається сума, яка включає всі нарахування в грошовій та натуральній формі з фонду оплати праці, за винятком обов'язкових для всіх працівників відрахувань (податок з доходів фізичних осіб і єдиний внесок працівників на загальнообов'язкове державне соціальне страхування), строк виплати якої минув до кінця місяця, в якому вона повинна бути виплачена.

Рівень рентабельності операційної діяльності - відношення фінансового результату від операційної діяльності до витрат операційної діяльності, виключаючи собівартість реалізованих товарів.

Фінансовий результат підприємств - це різниця доходу від реалізації продукції підприємств і собівартістю цієї продукції за мінусом податку на додану вартість і сум акцизного збору.

Фінансовий результат від операційної діяльності - це алгебраїчна сума валового прибутку (збитку), іншого операційного доходу, адміністративних витрат, витрат на збут та інших операційних витрат.

Виробництво продукції у натуральному виразі показане по валовому випуску продукції, тобто разом з продукцією, використаною для подальшої переробки на власному підприємстві. Дані щодо виробництва продукції з 2011 року надані за Номенклатурою продукції промисловості (НПП), яка гармонізована з Класифікацією продукції за видами економічної діяльності Європейського Союзу (CPA, 2008) та Переліком продуктів для європейської статистики виробництва (PRODCOM-2013) і затверджена наказом Держстату України від 17.12.2012 №520 (зі змінами).

Вартісні показники наведені у фактичних цінах відповідних років. Індeksi розраховані за даними у порівнянних цінах.

Головне управління статистики у Львівській області

Будівельна діяльність у Львівській області

Статистичний збірник

За редакцією Л. Сотнікової

Відповідальна за випуск Я. Дрібко
Комп'ютерний дизайн та верстка В. Шлода
Дизайн обкладинки І. Лоїк

Підписано до друку 30.05.2019. вих. № 01/3

Формат В5. Папір ксероксний.

Гарнітура Times New Roman