



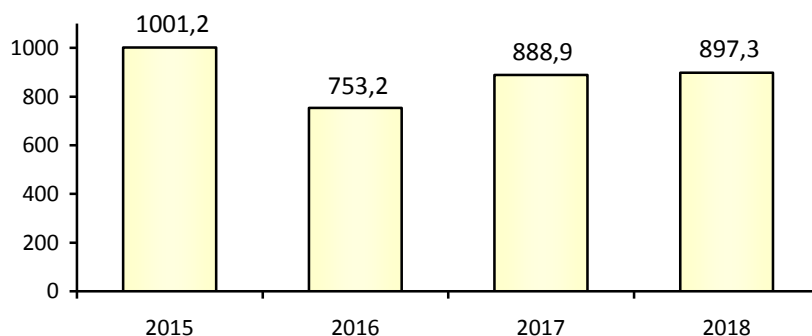
28.02.2019 № 40

Житлове будівництво у Львівській області у 2018 році

У 2018 році на Львівщині прийнято в експлуатацію 897,3 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), що на 1,0% більше, ніж у попередньому році (у 2017 році – на 18,0% більше). У розрахунку на 1000 мешканців збудовано 357,9 м² загальної площі житла.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт відповідно до Порядку, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 №158, введено в експлуатацію 60,3 тис.м² загальної площі житла, або 6,7% від загального обсягу.

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) (тис.м² загальної площі)

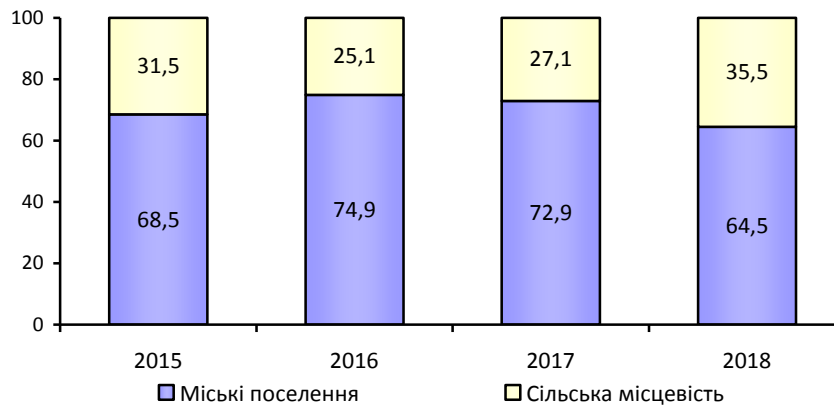


Більше половини (52,6%) загальної площі житла припадає на одноквартирні будинки, переважно приватні будинки садибного типу, прийняття яких збільшилось на 37,1% і становило 471,8 тис.м². У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію 425,3 тис.м² загальної площі житла, що на 21,8% менше у порівнянні з 2017 роком. Також торік введено в експлуатацію гуртожиток загальною площею 0,2 тис.м².

Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 30,2 тис.м², що на 21,0% більше, ніж у 2017 році.

Майже дві третини введеного в експлуатацію житла збудовано у міських поселеннях (578,6 тис.м² загальної площі). У порівнянні з 2017 роком його обсяги зменшились на 10,7%. У сільській місцевості було прийнято 318,7 тис.м², що майже на третину (на 32,3%) більше, ніж у попередньому році.

**Розподіл прийнятого в експлуатацію житла
(нове будівництво) за типом поселень**
(у % до загального обсягу)



Упродовж 2018 року здано в експлуатацію 9637 квартир, з них 7513 – у міських поселеннях, 2124 – у сільській місцевості.

Середня площа однієї новозбудованої квартири становила 93,1 м² загальної площі.

	Кількість квартир	Загальна площа квартир			Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до		
			2017	загального обсягу	
Усього	9637	897,1	101,0	100,0	93,1
одноквартирні	2726	471,8	137,1	52,6	173,1
з двома і більше квартирами	6911	425,3	78,2	47,4	61,5

Майже половина (46,3%) від загальної площі введеного житла прийнято в експлуатацію в обласному центрі – 415,5 тис.м². Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Пустомитівському (14,9%), Яворівському (6,9%) та Жовківському (4,7%) районах.

Збільшення обсягів прийняття житла порівняно з 2017 роком досягнуто у 17 регіонах області, з них найбільше у Сокальському (у 3,1 раза), Золочівському (у 2,5 раза), Жовківському (у 2,4 раза) та Миколаївському (у 2 рази) районах. Разом з тим, значний спад допущено у Моршині (на 89,8%) та Червонограді (на 84,4%).

**Прийняття в експлуатацію житла
(нове будівництво) за містами та районами**

	Прийнято у 2018		
	м ² загальної площі	у % до	
		2017	загального обсягу
Усього	897323	101,0	100,0
Львів	415465	83,2	46,3
Борислав	10098	140,7	1,1
Дрогобич	12006	91,2	1,3
Моршин	208	10,2	0,0
Новий Розділ	539	-	0,1
Самбір	3141	87,0	0,3
Стрий	16558	64,8	1,8
Трускавець	10293	72,8	1,1
Червоноград	1416	15,6	0,2
райони			
Бродівський	5846	128,1	0,7
Буський	7266	156,0	0,8
Городоцький	24292	121,9	2,7
Дрогобицький	18821	124,4	2,1
Жидачівський	3935	156,8	0,4
Жовківський	42350	238,7	4,7
Золочівський	9510	248,8	1,1
Кам'янка-Бузький	24758	108,7	2,8
Миколаївський	14258	199,4	1,6
Мостиський	8591	55,8	1,0
Перемишлянський	2950	124,5	0,3
Пустомитівський	133321	134,1	14,9
Радехівський	4086	81,7	0,5
Самбірський	13023	93,2	1,5
Сколівський	10841	124,4	1,2
Сокальський	10403	305,4	1,2
Старосамбірський	4803	97,5	0,5
Стрийський	25327	119,6	2,8
Турківський	1111	170,1	0,1
Яворівський	62107	149,4	6,9

Географічне охоплення

Усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (032) 258-59-24, Ярослава Дрібко

Більше інформації: www.lv.ukrstat.gov.ua, [Тематичний розділ «Будівництво»](#)

© Головне управління статистики у Львівській області, 2019