



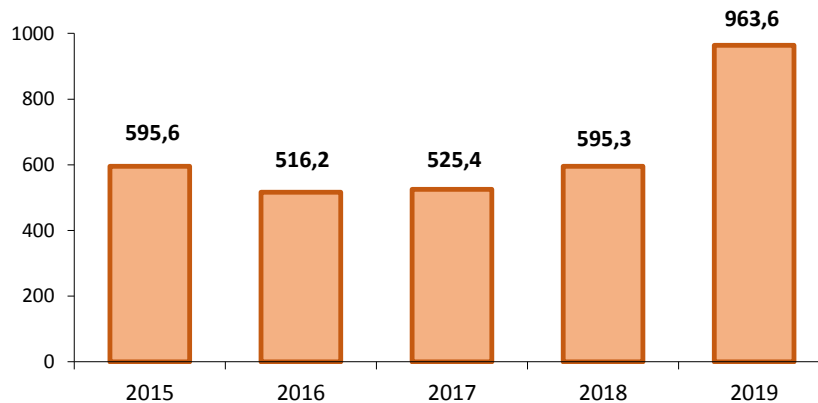
28.11.2019 № 238

## Житлове будівництво у Львівській області у січні–вересні 2019 року

У січні-вересні 2019 року на Львівщині прийнято в експлуатацію 963,6 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла (нове будівництво), що на 61,8% більше, ніж за відповідний період попереднього року (у січні–вересні 2018 року – на 13,3% більше). У розрахунку на 1000 мешканців збудовано 384,3 м<sup>2</sup> загальної площі житла, тоді як у січні-вересні 2018 року – 236,9 м<sup>2</sup>.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158, введено в експлуатацію 282,4 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, або 29,3% від загального обсягу.

**Прийняття в експлуатацію житла  
(нове будівництво) у січні-вересні**  
(тис.м<sup>2</sup> загальної площі)



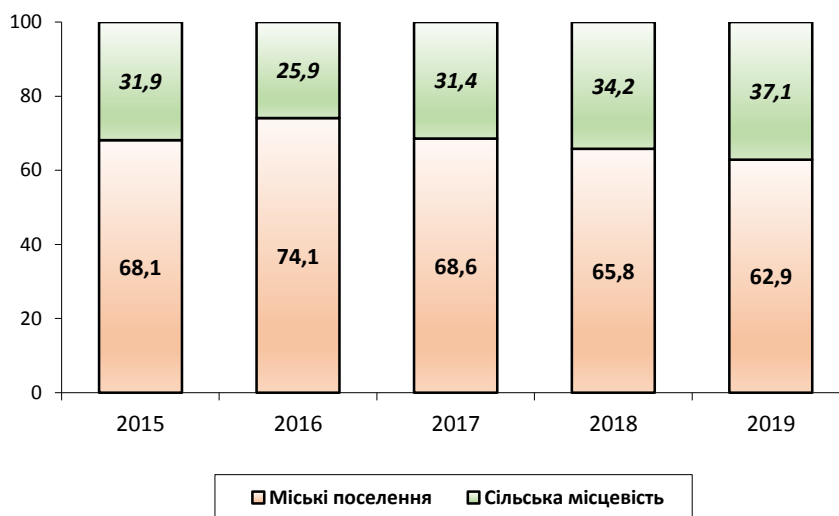
Більше половини (54,4%) загальної площі житла припадає на одноквартирні будинки, переважно приватні будинки садибного типу, прийняття яких збільшилось в 1,8 раза і становило 523,9 тис.м<sup>2</sup>. У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію 439,7 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, що на 46,8% більше у порівнянні з січнем-вереснем 2018 року.

Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 49,6 тис.м<sup>2</sup>, що у 2,4 раза більше, ніж за січень-вересень 2018 року.

Переважну частку житла (62,9%) введено в експлуатацію у міських поселеннях – 606,2 тис.м<sup>2</sup> загальної площі. У порівнянні з січнем-вереснем 2018 року його обсяги

зросли на 54,7%. У сільській місцевості було прийнято 357,4 тис.м<sup>2</sup>, що в 1,8 раза більше, ніж у січні-вересні 2018 року.

**Розподіл прийнятого в експлуатацію житла  
(нове будівництво) за типом поселень у січні-вересні**  
(у % до загального обсягу)



Упродовж січня-вересня 2019 року здано в експлуатацію 10448 квартир, з них 7962 – у міських поселеннях, 2486 – у сільській місцевості.

Середня площа однієї новозбудованої квартири становила 92,2 м<sup>2</sup> загальної площі.

	Кількість квартир	Загальна площа квартир			Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	у % до		
			січня-вересня 2018	загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>10448</b>	<b>963,6</b>	<b>161,8</b>	<b>100,0</b>	<b>92,2</b>
будинки одноквартирні	3082	523,9	177,1	54,4	170,0
будинки з двома та більше квартирами	7366	439,7	146,8	45,6	59,7

Найбільше житла (43,2%) прийнято в експлуатацію в обласному центрі – 416,0 тис.м<sup>2</sup>. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Пустомитівському (15,9%), Яворівському (7,5%) та Жовківському (4,6%) районах.

Збільшення обсягів прийняття житла порівняно з січнем-вереснем 2018 року досягнуто у 25 регіонах області, з них найбільше у Червонограді (у 7,7 раза), Сокальському (у 7,5 раза) та Радехівському (у 5 разів) районах. Разом з тим, допущено спад у Буському (на 4,9%) районі та Бориславі (на 1,4%).

**Прийняття в експлуатацію житла  
(нове будівництво) за містами та районами**

	Прийнято у січні-вересні 2019		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		січня- вересня 2018	загального обсягу
<b>Усього</b>	<b>963559</b>	<b>161,8</b>	<b>100,0</b>
Львів	416025	143,8	43,2
Борислав	7428	98,6	0,8
Дрогобич	14072	326,3	1,5
Моршин	381	-	0,0
Новий Розділ	к	к	к
Самбір	3137	159,2	0,3
Стрий	25024	241,0	2,6
Трускавець	13761	143,0	1,4
Червоноград	3796	766,9	0,4
райони			
Бродівський	8301	190,8	0,9
Буський	4711	95,1	0,5
Городоцький	22525	173,0	2,3
Дрогобицький	17631	170,2	1,8
Жидачівський	5065	190,2	0,5
Жовківський	44093	165,4	4,6
Золочівський	7894	183,5	0,8
Кам'янка-Бузький	17686	117,9	1,8
Миколаївський	23247	324,3	2,4
Мостиський	12520	213,0	1,3
Перемишлянський	3471	180,1	0,4
Пустомитівський	152634	163,7	15,9
Радехівський	10949	500,9	1,1
Самбірський	10237	128,5	1,1
Сколівський	15702	261,5	1,6
Сокальський	20500	746,8	2,1
Старосамбірський	4122	147,2	0,4
Стрийський	23579	176,4	2,5
Турківський	2935	314,9	0,3
Яворівський	72002	157,4	7,5

Символ (к) - дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.

### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок №158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 №158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення: [http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2019/263/mp\\_pz\\_bud.doc](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc)

### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (032) 258-59-24, Ярослава Дрібко

Більше інформації: [www.lv.ukrstat.gov.ua](http://www.lv.ukrstat.gov.ua), [Тематичний розділ «Будівництво»](#)

© Головне управління статистики у Львівській області, 2019