



30.05.2019 № 114

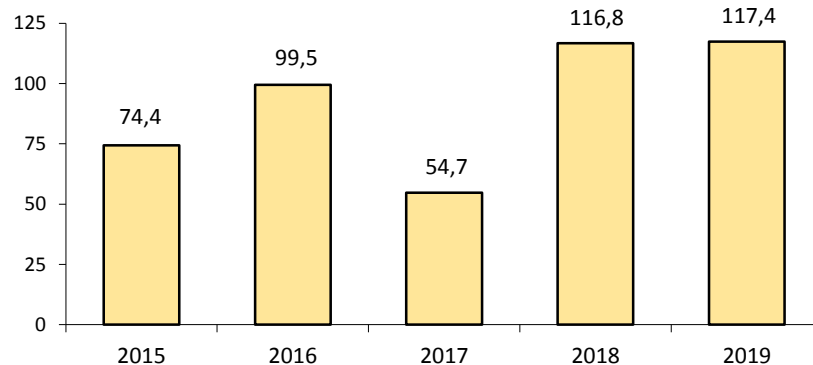
## Житлове будівництво у Львові у січні-березні 2019 року

У січні-березні 2019 року в обласному центрі (включаючи м.Винники, смт Брюховичі та смт Рудне) прийнято в експлуатацію житлові будинки загальною площею 117,4 тис.м<sup>2</sup> (нове будівництво), що на 0,5% більше, ніж за січень-березень 2019 року. У розрахунку на 1000 мешканців збудовано 156,7 м<sup>2</sup> загальної площі житла (в області – 128,3 м<sup>2</sup>).

На Львів припало 36,5% від загальнообласного введення житла.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158, введено в експлуатацію 11,6 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, або 9,9% від загального обсягу.

### Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у січні-березні (тис.м<sup>2</sup> загальної площі)



Переважна більшість загальної площі нового житла (78,6%) припала на будинки з двома і більше квартирами, прийняття яких зменшилось на 7,4% і становило 92,3 тис.м<sup>2</sup>.

В одноквартирних будинках здано в експлуатацію 25,1 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, що на 46,6% більше у порівнянні з січнем-березнем 2018 року.

Загалом у січні-березні 2019 року у Львові прийнято в експлуатацію 1699 квартир. Середня площа однієї новозбудованої квартири становила 69,1 м<sup>2</sup> загальної площі.

**Прийняття в експлуатацію житлових будівель  
(нове будівництво) за їх видами у січні-березні 2019 року**

	Кількість квартир	Загальна площа квартир			Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	у % до		
			січня-березня 2018	загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>1699</b>	<b>117,4</b>	<b>100,5</b>	<b>100,0</b>	<b>69,1</b>
одноквартирні	139	25,1	146,6	21,4	180,3
з двома і більше квартирами	1560	92,3	92,6	78,6	59,2

## Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

## Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (032) 258-59-24, Ярослава Дрібко

Більше інформації: [www.lv.ukrstat.gov.ua](http://www.lv.ukrstat.gov.ua), Тематичний розділ «Будівництво»

© Головне управління статистики у Львівській області, 2019