



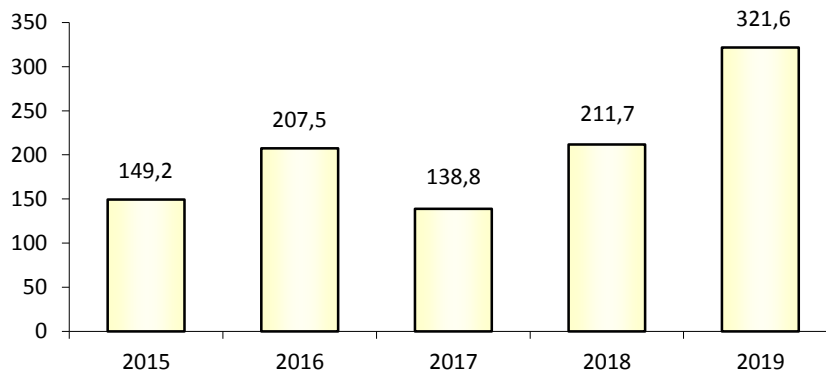
30.05.2019 № 111

Житлове будівництво у Львівській області у січні-березні 2019 року

У січні-березні 2019 року на Львівщині прийнято в експлуатацію 321,6 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), що на 51,9% більше, ніж за відповідний період попереднього року (у січні-березні 2018 року – на 52,5% більше). У розрахунку на 1000 мешканців збудовано 128,3 м² загальної площі житла (у січні-березні 2018 року – 84,2 м²).

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158, введено в експлуатацію 111,4 тис.м² загальної площі житла, або 34,6% від загального обсягу.

**Прийняття в експлуатацію житла
(нове будівництво) у січні-березні**
(тис.м² загальної площі)

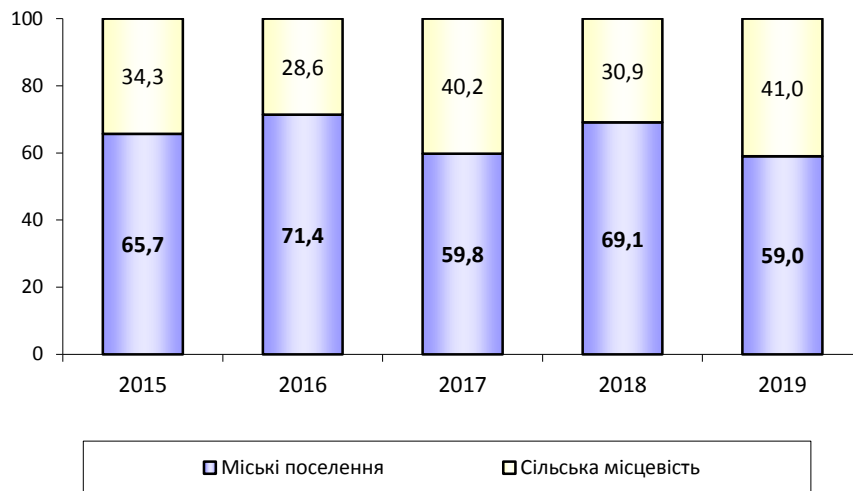


Більше половини (59,6%) загальної площі житла припадає на одноквартирні будинки, переважно приватні будинки садибного типу, прийняття яких збільшилось в 1,9 раза і становило 191,6 тис.м². У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію 130,0 тис.м² загальної площі житла, що на 17,8% більше у порівнянні з січнем-березнем 2018 року.

Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 16,1 тис.м², що у 2,2 раза більше, ніж за січень-березень 2018 року.

Переважну частку житла (59,0%) введено в експлуатацію у міських поселеннях – 189,7 тис.м² загальної площі. У порівнянні з січнем-березнем 2018 року його обсяги зросли на 29,7%. У сільській місцевості було прийнято 131,9 тис.м², що вдвічі більше, ніж у січні-березні 2018 року.

**Розподіл прийнятого в експлуатацію житла
(нове будівництво) за типом поселень у січні-березні**
(у % до загального обсягу)



Упродовж січня-березня 2019 року здано в експлуатацію 3282 квартири, з них 2363 – у міських поселеннях, 919 – у сільській місцевості.

Середня площа однієї новозбудованої квартири становила 98,0 м² загальної площі.

	Кількість квартир	Загальна площа квартир			Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до		
			січня-березня 2018	загального обсягу	
Усього	3282	321,6	151,9	100,0	98,0
одноквартирні	1117	191,6	189,1	59,6	171,5
з двома і більше квартирами	2165	130,0	117,8	40,4	60,1

Найбільше житла (36,5%) прийнято в експлуатацію в обласному центрі – 117,4 тис.м². Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Пустомитівському (16,2%), Яворівському (9,0%) та Жовківському (6,5%) районах.

Збільшення обсягів прийняття житла порівняно з січнем-березнем 2018 року досягнуто у 19 районах та 6 містах області, з них найбільше у Бродівському (у 12,7 раза) районі, Стрию (у 7,4 раза), Сокальському (у 6,8 раза), Радехівському (у 6,7 раза) та Золочівському (у 6,3 раза) районах. Разом з тим, значний спад допущено у Буському (на 44,2%) районі.

**Прийняття в експлуатацію житла
(нове будівництво) за містами та районами**

	Прийнято у січні-березні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня- березня 2018	загального обсягу
Усього	321626	151,9	100,0
Львів	117393	100,5	36,5
Борислав	2883	117,7	0,9
Дрогобич	4929	219,4	1,5
Моршин	к	-	к
Новий Розділ	-	-	-
Самбір	604	238,7	0,2
Стрий	8593	740,8	2,7
Трускавець	к	к	к
Червоноград	2025	-	0,6
райони			
Бродівський	3245	1267,6	1,0
Буський	1448	55,8	0,5
Городоцький	8964	144,2	2,8
Дрогобицький	9042	250,2	2,8
Жидачівський	1489	290,3	0,5
Жовківський	20914	256,8	6,5
Золочівський	2167	631,8	0,7
Кам'янка-Бузький	5933	118,5	1,8
Миколаївський	9378	348,9	2,9
Мостиський	3878	183,5	1,2
Перемишлянський	1402	362,3	0,4
Пустомитівський	51997	170,0	16,2
Радехівський	3618	672,5	1,1
Самбірський	3058	163,7	1,0
Сколівський	5050	195,5	1,6
Сокальський	8614	682,0	2,7
Старосамбірський	1285	140,6	0,4
Стрийський	9956	243,4	3,1
Турківський	773	130,4	0,2
Яворівський	29107	237,6	9,0

Символ (к) - дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (032) 258-59-24, Ярослава Дрібко

Більше інформації: www.lv.ukrstat.gov.ua, Тематичний розділ «Будівництво»

© Головне управління статистики у Львівській області, 2019